



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI QUATTORDIO

SERVIZIO TECNICO

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL MANTO
BITUMINOSO DI STRADE COMUNALI URBANE ED EXTRAURBANE
PER IL TRIENNIO 2020/2021 – 2021/2022 – 2022/2023.
CIG ZD52C088B6****CONULTAZIONE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELL’ESECUZIONE
VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA DEL 03.03.2020**

Il giorno 03 marzo 2020 alle ore 12,30 presso la l’ufficio tecnico del Comune di Quattordio, il sottoscritto MONTI Giovanni Battista, quale Responsabile Unico del Procedimento ed autorità di gara monocratica, dà avvio all’esame delle offerte prevenute a seguito della lettera di invito trasmessa a 3 (tre) operatori economici con la nota prot. 832 del 14.02.2020.

Partecipa alla seduta in qualità di istruttore tecnico, ed avente funzioni di verbalizzante, il geom. Buzio Andrea.

Le imprese invitate a presentare offerta con la lettera di invito sopra citata sono quelle indicate nell’elenco seguente:

Impresa
NACLERIO COSTRUZIONI S.R.L.
EDILCASA S.R.L.
AS SCAVI S.R.L.
ERRICHETTI LUCIANO
C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO
EDILNOVA S.R.L.

A seguito di verifica operata attraverso l’ufficio protocollo dell’ente, il sottoscritto RUP rileva che entro le ore 12:00 del giorno 03 marzo 2020, termine chiaramente indicato sulla lettera di invito, sono prevenuti i plichi consegnati dalle seguenti imprese:

Impresa	data consegna offerta	n. protocollo
EDILNOVA S.R.L.	03/03/2020	1208
ERRICHETTI LUCIANO	03/03/2020	1217
C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO	03/03/2020	1224

Successivamente al suddetto termine non sono pervenute offerte da parte di altre imprese.

Il RUP attesta, sulla base di documentazione agli atti, che le suddette imprese hanno tutte eseguito il sopralluogo previsto dalla lettera di invito.

1-A) Il RUP constata la completezza della documentazione trasmessa dalla ditta EDILNOVA S.R.L. e l'applicazione della firma digitale su ogni documento informatico, procede alla lettura dell'autocertificazione allegata verificandone il contenuto.

Essendo risultata idonea e conforme la sopra elencata documentazione da parte del RUP, la stessa è stata ammessa al prosieguo della gara, ovvero, alla successiva fase di apertura dell'offerta proposta.

2-A) Il RUP constata la completezza della documentazione trasmessa dalla ditta ERRICHETTI LUCIANO e l'applicazione della firma digitale su ogni documento informatico, procede alla lettura dell'autocertificazione allegata verificandone il contenuto.

Essendo risultata idonea e conforme la sopra elencata documentazione da parte del RUP, la stessa è stata ammessa al prosieguo della gara, ovvero, alla successiva fase di apertura dell'offerta proposta.

3-A) Il RUP constata la completezza della documentazione trasmessa dalla ditta C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO e l'applicazione della firma digitale su ogni documento informatico, procede alla lettura dell'autocertificazione allegata verificandone il contenuto.

Essendo risultata idonea e conforme la sopra elencata documentazione da parte del RUP, la stessa è stata ammessa al prosieguo della gara, ovvero, alla successiva fase di apertura dell'offerta proposta.

Sulla base di quanto sopra descritto:

1-B) Il RUP procede quindi all'apertura dell'offerta informatica della ditta EDILNOVA S.R.L. e riscontra i compensi relativi alla manodopera offerti:

- Compenso fisso unitario per interventi urgenti, da eseguire entro 24 ore dalla chiamata, e da sommare al costo dell'intervento: € 300,00 (euro trecento/00);
- Compenso unitario (a mq) per il risanamento di cedimenti del sottofondo stradale e di rifacimento del manto bituminoso - ovunque effettuati e di qualunque dimensione - mediante: taglio dei bordi dell'area da risanare, asportazione di sottofondo per uno strato di almeno cm. 20, riempimento con cm 10 di misto naturale anidro e relativa costipatura, formazione di nuovo manto bituminoso dello spessore di cm 10 e sigillatura dei bordi del taglio: €/mq. 40,00 (euro quaranta/00);
- Compenso unitario (a mq) per il risanamento del tappeto di usura - ovunque effettuati e di qualunque dimensione - mediante: scarifica a freddo dello spessore di cm 6 e successiva stesa del tappeto per analogo spessore (lavorazione da eseguirsi a mano o a macchina in relazione alle dimensioni dell'intervento) con sigillatura dei bordi: €/mq. 15,00 (euro quindici/00);
- Compenso unitario (a ml) per la fornitura e posa di cordoli in cls di altezza di cm 25 - ovunque effettuata e per qualunque lunghezza - da posarsi su sottofondo in cls e rinalzati con cls per un'altezza di cm 10, comprensiva di scavo, fornitura del materiale e di quant'altro necessario per consegnare l'opera finita e ultimata a regola d'arte: €/ml. 20,00 (euro venti/00);
- Compenso unitario (a mq) per la bitumatura di banchina stradale - ovunque effettuata e di qualunque dimensione - mediante: scavo di sbancamento per uno strato di almeno cm. 20, riempimento con cm 10 di misto naturale anidro e relativa costipatura, formazione di nuovo manto bituminoso dello spessore di cm 10 e sigillatura degli eventuali bordi: €/mq. 30,00 (euro trenta/00);
- Ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi relativi ad altre operazioni - non comprese tra quelle sopra elencate - rispetto a quelli riportati nel prezzario Regionale per le Opere pubbliche da eseguirsi nella Regione Piemonte (edizione del 2019): 6,00% (sei per cento);

Nell'offerta sono indicati inoltre i costi interni per la sicurezza che assommano ad € 250,00 (diconsi euro duecentocinquanta/00) che, in fase di esecuzione del servizio, intende avvalersi del subappalto per le seguenti prestazioni: NESSUNA;

2-B) Il RUP procede quindi all'apertura dell'offerta informatica della ditta ERRICHETTI LUCIANO e riscontra i compensi relativi alla manodopera offerti:

- Compenso fisso unitario per interventi urgenti, da eseguire entro 24 ore dalla chiamata, e da sommare al costo dell'intervento: € 100,00 (euro cento/00);
- Compenso unitario (a mq) per il risanamento di cedimenti del sottofondo stradale e di rifacimento del manto bituminoso - ovunque effettuati e di qualunque dimensione - mediante: taglio dei bordi dell'area da risanare, asportazione di sottofondo per uno strato di almeno cm. 20, riempimento con cm 10 di misto naturale anidro e relativa costipatura, formazione di nuovo manto bituminoso dello spessore di cm 10 e sigillatura dei bordi del taglio: €/mq. 100,00 (euro cento/00);
- Compenso unitario (a mq) per il risanamento del tappeto di usura - ovunque effettuati e di qualunque dimensione - mediante: scarifica a freddo dello spessore di cm 6 e successiva stesa del tappeto per analogo spessore (lavorazione da eseguirsi a mano o a macchina in relazione alle dimensioni dell'intervento) con sigillatura dei bordi: €/mq. 25,00 (euro venticinque/00);
- Compenso unitario (a ml) per la fornitura e posa di cordoli in cls di altezza di cm 25 - ovunque effettuata e per qualunque lunghezza - da posarsi su sottofondo in cls e ricalzati con cls per un'altezza di cm 10, comprensiva di scavo, fornitura del materiale e di quant'altro necessario per consegnare l'opera finita e ultimata a regola d'arte: €/ml. 50,00 (euro cinquanta/00);
- Compenso unitario (a mq) per la bitumatura di banchina stradale - ovunque effettuata e di qualunque dimensione - mediante: scavo di sbancamento per uno strato di almeno cm. 20, riempimento con cm 10 di misto naturale anidro e relativa costipatura, formazione di nuovo manto bituminoso dello spessore di cm 10 e sigillatura degli eventuali bordi: €/mq. 100,00 (euro cento/00);
- Ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi relativi ad altre operazioni - non comprese tra quelle sopra elencate - rispetto a quelli riportati nel prezzario Regionale per le Opere pubbliche da eseguirsi nella Regione Piemonte (edizione del 2019): 5,00% (cinque per cento);

Nell'offerta sono indicati inoltre i costi interni per la sicurezza che assommano ad € 150,00 (diconsi euro centocinquanta/00) che, in fase di esecuzione del servizio, intende avvalersi del subappalto per le seguenti prestazioni: EVENTUALI E SOLO SE NECESSARI LAVORAZIONI A MACCHINA PER IL RISANAMENTO DEL TAPPETO D'USURA;

3-B) Il RUP procede quindi all'apertura dell'offerta informatica della ditta C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO e riscontra i compensi relativi alla manodopera offerti:

- Compenso fisso unitario per interventi urgenti, da eseguire entro 24 ore dalla chiamata, e da sommare al costo dell'intervento: € 50,00 (euro cinquanta/00);
- Compenso unitario (a mq) per il risanamento di cedimenti del sottofondo stradale e di rifacimento del manto bituminoso - ovunque effettuati e di qualunque dimensione - mediante: taglio dei bordi dell'area da risanare, asportazione di sottofondo per uno strato di almeno cm. 20, riempimento con cm 10 di misto naturale anidro e relativa costipatura, formazione di nuovo manto bituminoso dello spessore di cm 10 e sigillatura dei bordi del taglio: €/mq. 70,00 (euro settanta/00);
- Compenso unitario (a mq) per il risanamento del tappeto di usura - ovunque effettuati e di qualunque dimensione - mediante: scarifica a freddo dello spessore di cm 6 e successiva stesa del tappeto per analogo spessore (lavorazione da eseguirsi a mano o a macchina in relazione alle dimensioni dell'intervento) con sigillatura dei bordi: €/mq. 20,00 (euro venti/00);

- Compenso unitario (a ml) per la fornitura e posa di cordoli in cls di altezza di cm 25 - ovunque effettuata e per qualunque lunghezza - da posarsi su sottofondo in cls e rinalzati con cls per un'altezza di cm 10, comprensiva di scavo, fornitura del materiale e di quant'altro necessario per consegnare l'opera finita e ultimata a regola d'arte: €/ml. 25,00 (euro venticinque/00);
- Compenso unitario (a mq) per la bitumatura di banchina stradale - ovunque effettuata e di qualunque dimensione – mediante: scavo di sbancamento per uno strato di almeno cm. 20, riempimento con cm 10 di misto naturale anidro e relativa costipatura, formazione di nuovo manto bituminoso dello spessore di cm 10 e sigillatura degli eventuali bordi: €/mq. 50,00 (euro cinquanta/00);
- Ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi relativi ad altre operazioni – non comprese tra quelle sopra elencate - rispetto a quelli riportati nel prezzario Regionale per le Opere pubbliche da eseguirsi nella Regione Piemonte (edizione del 2019): 12,00% (dodici per cento);

Nell'offerta sono indicati inoltre i costi interni per la sicurezza che assommano ad € 350,00 (diconsi euro trecentocinquanta/00) che, in fase di esecuzione del servizio, intende avvalersi del subappalto per le seguenti prestazioni: OPERE STRADALI IN GENERE;

Preso atto di quanto emerso dalle offerte pervenute ed esaminate viene pertanto redatta la seguente graduatoria provvisoria:

posizione in graduatoria	Impresa	valore offerto
1	C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO	36,80
2	EDILNOVA S.R.L.	49,90
3	ERRICHETTI LUCIANO	58,25

Ritenuto che l'offerta presentata dalla ditta classificatasi prima in graduatoria non si anomala, viene pertanto formulata proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO.

Il verbalizzante

F.to Geom. Andrea Buzio

Il RUP

F.to Geom. Monti Giovanni Battista