



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

**COMUNE DI QUATTORDIO****SERVIZIO TECNICO**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI AL  
SERVIZIO DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2020/2021 –  
2021/2022 – 2022/2023.**

**CIG: ZCC2C0883F**

**CONSULTAZIONE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELL’ESECUZIONE**

**VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA DEL 28.02.2020**

Il giorno 28 febbraio 2020 alle ore 13,00 presso la l’ufficio tecnico del Comune di Quattordio, il sottoscritto MONTI Giovanni Battista, quale Responsabile Unico del Procedimento ed autorità di gara monocratica, dà avvio all’esame delle offerte prevenute a seguito della lettera di invito trasmessa a 6 (sei) operatori economici con la nota prot. 831 del 14.02.2020.

Partecipa alla seduta in qualità di verbalizzante, il geom. Buzio Andrea, incaricato della funzione di supporto al RUP.

Le imprese invitate a presentare offerta con la lettera di invito sopra citata sono quelle indicate nell’elenco seguente:

Impresa
GAMA STUDIO HOUSE DESIGN
GHEMAR S.R.L.
PAOLIN IMPIANTI
GIOVI S.R.L.
C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO
ELETTRO SERVICE di Ambrosone M.

A seguito di verifica operata attraverso l’ufficio protocollo dell’ente, il sottoscritto RUP rileva che entro le ore 12:00 del giorno 28 febbraio 2020, termine chiaramente sulla lettera di invito, è pervenuta la documentazione a mezzo posta certificata trasmessa dalle seguenti imprese:

Impresa	data consegna offerta	n. protocollo
GIOVI S.R.L.	25/02/2020	1042
PAOLIN IMPIANTI S.R.L.	25/02/2020	1047
ELETTRO SERVICE di Ambrosone M.	28/02/2020	1144

Successivamente al suddetto termine non sono pervenute offerte da parte di altre imprese.

Il RUP, sulla base di documentazione agli atti, constata:

1-A) la completezza della documentazione trasmessa dalla ditta GIOVI S.R.L. e l’applicazione della firma digitale su ogni documento informatico, procede alla lettura dell’autocertificazione allegata verificandone il contenuto.

Essendo risultata idonea e conforme la sopra elencata documentazione da parte del RUP, la stessa è stata ammessa al prosieguo della gara, ovvero, alla successiva fase di apertura dell'offerta proposta.

2-A) la completezza della documentazione trasmessa dalla ditta PAOLIN IMPIANTI S.R.L. e l'applicazione della firma digitale su ogni documento informatico, procede alla lettura dell'autocertificazione allegata verificandone il contenuto.

Essendo risultata idonea e conforme la sopra elencata documentazione da parte del RUP, la stessa è stata ammessa al prosieguo della gara, ovvero, alla successiva fase di apertura dell'offerta proposta.

3-A) la completezza della documentazione trasmessa dalla ditta ELETTRICO SERVICE di Ambrosone M. e l'applicazione della firma digitale su ogni documento informatico, procede alla lettura dell'autocertificazione allegata verificandone il contenuto.

Essendo risultata idonea e conforme la sopra elencata documentazione da parte del RUP, la stessa è stata ammessa al prosieguo della gara, ovvero, alla successiva fase di apertura dell'offerta proposta.

Sulla base di quanto sopra descritto:

1-B) Il RUP procede quindi all'apertura dell'offerta informatica della ditta GIOVI S.R.L. e rileva i compensi relativi alla manodopera offerti:

- Compenso fisso per ciascun intervento urgente: € 50,00 (euro cinquanta/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario normale: €/h. 26,00 (euro ventisei/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario straordinario: €/h. 27,00 (euro ventisette/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario notturno: €/h. 28,00 (euro ventotto/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario festivo: €/h. 28,00 (euro ventotto/00);

Nell'offerta sono indicati inoltre i costi interni per la sicurezza assommano a € 400,00 (diconsi euro quattrocento/00) e che, in fase di esecuzione del servizio, intende avvalersi del subappalto per le seguenti prestazioni: OS30;

2-B) Il RUP procede quindi all'apertura dell'offerta informatica della ditta PAOLIN IMPIANTI S.R.L. e rileva i compensi relativi alla manodopera offerti

- Compenso fisso per ciascun intervento urgente: € 30,00 (euro trenta/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario normale: €/h. 28,00 (euro ventotto/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario straordinario: €/h. 35,00 (euro trantacinque/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario notturno: €/h. 45,00 (euro quarantacinque/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario festivo: €/h. 45,00 (euro quarantacinque/00);

Nell'offerta sono indicati inoltre i costi interni per la sicurezza assommano a € 1.000,00 (diconsi euro mille/00) e che, in fase di esecuzione del servizio, intende avvalersi del subappalto per le seguenti prestazioni: OPERE SPECIALISTICHE;

3-B) Il RUP procede quindi all'apertura dell'offerta informatica della ditta ELETTRICO SERVICE di Ambrosone M. e rileva i compensi relativi alla manodopera offerti:

- Compenso fisso per ciascun intervento urgente: € 40,00 (euro quaranta/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario normale: €/h. 24,00 (euro ventiquattro/00);

- Compenso orario unitario per manodopera in orario straordinario: €/h. 29,00 (euro ventinove/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario notturno: €/h. 44,00 (euro quarantaquattro/00);
- Compenso orario unitario per manodopera in orario festivo: €/h. 44,00 (euro quarantaquattro/00);

Nell'offerta sono indicati inoltre i costi interni per la sicurezza che assommano ad € 150,00 (diconsi euro centocinquanta/00) e che, in fase di esecuzione del servizio, intende avvalersi del subappalto per le seguenti prestazioni: OPERE ELETTRICHE – OPERE EDILI - SCAVI;

Preso atto di quanto emerso dalle offerte pervenute e calcolato il valore più basso mediante la seguente formula, riportata nella lettera di invito:

$$Vi = cufi \times 2 + pumi \times 15 + pusi \times 2 + puni \times 1 + pufi \times 1$$

al fine di definire un peso ponderato a ciascun valore offerto rispetto all'incidenza del costo di ciascuna categoria di compenso e, constatato, che gli operatori economici invitati hanno offerto valori maggiori rispetto al costo unitario della manodopera desunto di cui alla tabella allegata al D.M. 04.03.2015, viene redatta la seguente graduatoria provvisoria:

posizione in graduatoria	Impresa	Valore Offerto
1	ELETTRO SERVICE di Ambrosone M.	586,00
2	GIOVI S.R.L.	600,00
3	PAOLIN IMPIANTI S.R.L.	640,00

Ritenuto che l'offerta presentata dall'impresa classificatasi prima in graduatoria non sia anomala, viene pertanto effettuata proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa ELETTRO SERVICE di Ambrosone M.

Il verbalizzante

F.to Geom. Andrea Buzio

Il RUP

F.to Geom. Monti Giovanni Battista