



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

# COMUNE DI QUATTORDIO

c.a.p. 15028

c.c.p. 11552155

Partita I.V.A. 00451590061

SERVIZIO TECNICO  
*tecnico@comune.quattordio.al.it*

*Via Civalieri, 13  
Tel. 0131 773581  
Fax 0131 773861*

*www.comune.quattordio.al.it  
P.E.C. protocollo@pec.comune.quattordio.al.it*

Prot. N. 4963

Spett.li **IMPRESE**  
invitate a presentare offerta  
**LORO SEDI**  
mediante messaggio PEC

**AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, lett .b)**

## **RICHIESTA DI PRESENTAZIONE DI OFFERTA E DISCIPLINARE PER L'AFFIDAMENTO DELLA SOLA ESECUZIONE DI LAVORI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO**

**finalizzata all'affidamento della**

**REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE  
SPORTIVA DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE 'G.B.  
SILLANO'. - CUP: J79H19000280005 – CIG 805751688B**

In esecuzione della Determinazione UT n. 94 del 08.10.2019 esecutiva ai sensi di legge, si rende noto che questo Ufficio intende consultare operatori economici per valutare offerte atte all'esecuzione dei lavori oggetto della presente lettera di invito e che, a tale fine,

### **HA INDETTO**

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) ai sensi dell'art. 36, comma 2, la procedura per l'individuazione del soggetto al quale affidare direttamente i lavori di "Realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione sportiva del campo di calcio comunale 'G. B. Sillano' ", come descritti dal progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.C. n° 65 del 27.09.2019, per l'importo massimo a corpo di € **68.038,95** per lavori a base d'asta (di cui oneri relativi alla sicurezza € 1.360,78) mediante invito ad almeno tre operatori economici ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per la presentazione della propria offerta.

### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Ufficio Tecnico Comunale  
Responsabile del Servizio  
Geom. MONTI dr Giovanni Battista  
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico  
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30  
gio. 08.30 – 12.30  
sab. 08.30 – 12.00

## Comune di QUATTORDIO

Via: **Civalieri nr. 13** – Cap: **15028**;

Area/Settore : **Lavori Pubblici**

Tel: **0131 773581** – Fax: **0131 773861**;

Posta Elettronica: [tecnico@comune.quattordio.al.it](mailto:tecnico@comune.quattordio.al.it);

PEC: [protocollo@pec.comune.quattordio.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.quattordio.al.it);

Responsabile del Procedimento: **Geom. Monti dr Giovanni Battista**;

Profilo di committente: <http://www.comune.quattordio.al.it>

## 2. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Centro Sportivo Comunale ubicato a **Quattordio** in Via Girardengo, 9.

La documentazione per la formulazione del preventivo è trasmessa unitamente alla presente lettera me è anche visionabile presso l'ufficio tecnico del Comune di Quattordio, Via Civalieri nr. 13, nei giorni da **lunedì a venerdì** dalle ore **10,30 alle ore 12,30** previo appuntamento telefonico al n. **0131 773581** o a mezzo e-mail a: [tecnico@comune.quattordio.al.it](mailto:tecnico@comune.quattordio.al.it).

La presente lettera di invito, i modelli per la presentazione dell'offerta e gli elaborati progettuali su supporto informatico sono trasmessi ai soggetti invitati a mezzo posta elettronica certificata.

Il sopralluogo è obbligatorio e può essere eseguito previo appuntamento telefonico al n. **0131 773581** fino al giorno precedente la scadenza per la presentazione dell'offerta.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale, procuratore, direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da un soggetto diverso incaricato per tutti gli purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato, a cura del consorzio, da un soggetto munito di delega conferita dal Consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

## 3. IMPORTO A BASE DI GARA, DURATA DEI LAVORI, CATEGORIA E QUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO, VALIDAZIONE

L'importo a base d'asta, a corpo, assomma a **€ 68.038,95 oltre I.V.A.**, di cui non soggetti a ribasso d'asta **€ 1.360,78 oltre I.V.A.**, a titolo di oneri di sicurezza di cantiere (**punto 4.1. Allegato XV D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.**); in particolare si fa riferimento al **piano sostitutivo di sicurezza e coordinamento** nonché al **piano operativo di sicurezza inerente le scelte autonome dell'esecutore (articolo 100 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.)**, per cui sono soggetti a ribasso **€ 66.678,17, oltre I.V.A.**

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. si specifica che l'appalto posto a gara può presentare interferenze con le attività svolte all'interno del Centro Sportivo e pertanto si è proceduto alla redazione del DUVRI.

### 3.1 Finanziamento dei lavori

I lavori sono finanziati in parte con il Contributo recato dal decreto-legge 30.04.2019 n. 34 (art. 30) ed in parte con fondi propri da acquisire con prestito ordinario con la Cassa Depositi e Prestiti spa.

### 3.2 Durata

Ufficio Tecnico Comunale  
Responsabile del Servizio  
Geom. MONTI dr Giovanni Battista  
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico  
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30  
gio. 08.30 – 12.30  
sab. 08.30 – 12.00

La durata dei lavori è prevista in **90 (novanta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### 3.3 Categoria e qualificazione

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento sono i seguenti:

**“OG10 – Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione”**, secondo la definizione data dall'allegato A) del DPR 207/10. Class. I – Categoria prevalente: **100,00% (importo di euro 68.038,95)**.

Tabella 1 – descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Abilita- zioni
<i>IMPIANTO ILLUMINAZIONE SPORTIVA</i>	<b>“OG10 – Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione”</b>	<b>I<sup>^</sup></b>	<i>No</i>	<b>68.038,95</b>	<i>100 %</i>	<i>Prevalente</i>	<b>D.M. 37/2008</b>

### 3.4 Validazione

Il progetto definitivo-esecutivo, posto a base di gara, è stato validato dal responsabile del procedimento con verbale del 26.09.2019.

## 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE, AVVALIMENTO, SUBAPPALTO

L'impresa, anche se invitata singolarmente, può decidere di partecipare mediante una delle forme di operatore economico previste dall'art. 45, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e smi.

Sono ammessi a presentare il preventivo i soggetti individuati dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Nel dettaglio, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del citato D. Lgs. 50/2016 e smi nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare a tali procedure anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del codice dei contratti.

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) o consorzi, si applicano, oltre alle norme generali, quelle di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e 92-94 del d.P.R. 207/2010.

I partecipanti alla procedura di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

L'assenza delle cause di esclusione è dichiarata e sottoscritta mediante presentazione di apposita autodichiarazione, preferibilmente conforme ai modelli allegati alla presente lettera di invito ovvero mediante la compilazione del modello DGUE secondo le indicazioni fornite al paragrafo 7.1.

#### 4.1 Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve possedere ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 i seguenti requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnica.

Il candidato deve essere iscritto nel registro imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività inerenti all'oggetto dell'appalto.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, in materia di requisiti di ordine generale necessari e per le ipotesi esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro, come nella presente fattispecie, qualora in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziario e tecnica:

- a) avere realizzato, nel triennio precedente la data della lettera di invito, un fatturato medio annuo, per la realizzazione di impianti di illuminazione, non inferiore all'importo posto a base d'asta;
- b) avere eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito, almeno un lavoro di pubblica illuminazione di importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- c) il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non deve essere inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera b);
- d) adeguata attrezzatura tecnica consistente in: escavatore della potenza minima di 50 kW, cestello autoportato in grado di raggiungere almeno 26 mt, autocarro dotato di gru di portata non inferiore a 8 t..

Il possesso dei suddetti requisiti è attestato dall'offerente mediante la presentazione di una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà anche con riferimento a contratti di noleggio o leasing.

Nel caso di imprese in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire (Categoria OG10, classifica I o superiore) non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti se non la dichiarazione di possesso dell'attestazione (completa degli estremi della medesima) oppure copia dichiarata conforme dell'Attestazione in corso di validità.

#### 4.2 Avvalimento

Qualora il concorrente sia in possesso solo parzialmente dei requisiti di ordine speciale prescritti nella lettera di invito, può integrarli avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. In tal caso occorre allegare:

1. **dichiarazione** resa dal legale rappresentante **del soggetto concorrente (ausiliato)**, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., verificabile, con la quale attesta:

- quali siano i requisiti di ordine speciale di cui il soggetto concorrente risulta carente e dei quali si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016;
- le complete generalità del soggetto ausiliario ed i requisiti di ordine speciale da questi posseduti e messi a disposizione del soggetto concorrente ausiliato.

**N.B.** Oltre alle suddette dichiarazioni, dovrà essere allegato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Dal contratto discendono, ai sensi dell'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016, nei confronti del soggetto ausiliario i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di avvalimento può essere presentata, da

parte dell'impresa ausiliata una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, D.Lgs. n. 163/2006 in materia di normativa antimafia nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

2. **dichiarazione** resa dal legale rappresentante del **soggetto ausiliario**, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., con la quale attesta:

- le proprie generalità;
- il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di obbligarsi nei confronti del soggetto concorrente (ausiliato) e della Stazione Appaltante a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- che non partecipa a sua volta alla stessa gara né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio, né in qualità di ausiliario di altro concorrente.

### 4.3 Subappalto

L'eventuale subappalto non può comunque superare il 40 per cento dell'importo complessivo del contratto, salva l'ipotesi di cui all'art. 105, comma 5 del Codice.

Inoltre:

- a) l'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria o possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

Il concorrente, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice, inoltre deve:

- a) indicare, all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare;
- b) dimostrare l'assenza, in capo ai subappaltatori, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016.

In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

La verifica delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 per il subappaltatore avviene secondo le modalità e le tempistiche di legge.

In caso in cui la verifica dimostri la sussistenza delle condizioni di esclusione, l'affidatario deve provvedere a sostituire il subappaltatore, ai sensi dell'art. 105, comma 12, D.Lgs. n. 50/2016.

Si applica, in linea generale, laddove compatibile con il presente appalto, l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

## 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

**L'appalto sarà affidato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.**

Non sono ammessi preventivi in aumento o alla pari.

Si procederà all'affidamento, in ogni caso, previa valutazione della convenienza dell'offerta pervenuta (articolo 95 comma 12 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

La proposta, comunque inferiore alla cifra posta a base d'asta, che presenterà il prezzo più basso e sarà ritenuta regolare, sarà quella per la quale sarà disposto l'affidamento, fatta salva l'esclusione automatica ovvero la verifica dell'anomalia come indicato nel paragrafo 8.2 della presente lettera di invito.

## 6. TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Ufficio Tecnico Comunale

Responsabile del Servizio

Geom. MONTI dr Giovanni Battista

Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico

lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30

gio. 08.30 – 12.30

sab. 08.30 – 12.00

L'offerta, costituita dal preventivo e dalla documentazione a corredo, dovrà essere redatta in lingua italiana.

In ottemperanza al combinato disposto degli articoli 36 comma 9, 79, 63 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto del livello di complessità dell'appalto e del tempo necessario per preparare il preventivo, il termine per la presentazione dell'offerta è stabilito entro **le ore 12:00 del giorno 19 ottobre 2019 (termine perentorio)**.

Le offerte dovranno, a pena di esclusione, essere presentate esclusivamente a mezzo della posta elettronica certificata all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.quattordio.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.quattordio.al.it).

L'oggetto del messaggio PEC dovrà essere il seguente: "OFFERTA PER LA GARA RELATIVA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE SPORTIVA DEL CAMPO DI CALCIO G.B. SILLANO".

Non saranno ammesse le domande pervenute oltre tale termine, anche se l'operazione di protocollazione potrà avvenire il primo giorno lavorativo utile successivo alla data di scadenza della presentazione dell'offerta.

## 7. MODALITA' PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta è costituita da almeno due cartelle in formato elettronico.

### 7.1 - Cartella 1: Documentazione amministrativa.

Una prima cartella contiene la documentazione amministrativa, le dichiarazioni, le eventuali certificazioni attestanti il possesso dei requisiti richiesti ed eventualmente il DGUE. I documenti in essa contenuti dovranno essere singolarmente firmati digitalmente dal soggetto interessato per le dichiarazioni relative alle singole persone ovvero da parte del rappresentante legale dell'operatore singolo ovvero degli operatori raggruppati in consorzio, ATI o GEIE già costituiti o, ancora, dal legale rappresentante di ciascuno dei partecipanti in caso di operatore raggruppo non ancora legalmente costituito.

In particolare, in tale cartella dovranno essere inseriti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

➤ **Modello A1 - Istanza di ammissione** all'appalto contenente l'indicazione delle generalità del legale rappresentante dell'impresa, dell'oggetto e dell'importo dell'appalto, unitamente al numero di telefono, a un numero di fax, al codice fiscale del dichiarante e Partita IVA del soggetto giuridico nonché, alla matricola impresa, al codice azienda e sede competente INPS, al codice azienda INAIL, codice Cassa Edile dove ha sede l'impresa, al C.C.N.L. applicato). Dovrà contenere inoltre il domicilio eletto per le comunicazioni e i dati relativi all'iscrizione al registro delle imprese presso le competenti Camere di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato e, ove in possesso, dell'indirizzo e-mail e/o P.E.C.

➤ **Modello A2 - Dichiarazioni sostitutive di certificazioni (art. 46 D.P.R. 445/2000) attestanti la l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e ad altre norme, nonché sui requisiti di partecipazione (*Tale dichiarazione non deve essere presentata qualora venga correttamente compilato e trasmesso il DGUE*)**

Il soggetto che partecipa deve dichiarare l'assenza di tutte le cause di esclusione previste dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici sia a carico del firmatario quanto a carico degli altri soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi. E' inoltre dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione come previsti dalla presente lettera di invito nonché le scelte in merito al subappalto e ad all'avvalimento.

➤ **Modello A3 - Dichiarazioni sostitutive rilasciate dagli altri soggetti (*ai sensi dell'art. 47 comma 2 del DPR 445/2000*) di cui al comma 3 dell'80 del D. Lgs. 50/2016 e smi. (*Tale dichiarazione non deve essere presentata qualora venga correttamente compilato e trasmesso il DGUE*)**

Nel caso in cui il soggetto che ha reso la dichiarazione unica di cui al precedente punto abbia ritenuto di non rilasciare la dichiarazione delle cause di esclusione riferite agli altri soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice, ciascuno di essi dovrà completare e sottoscrivere la dichiarazione di assenza delle cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 del citato articolo 80.

- **ricevuta di versamento**, ovvero fideiussione bancaria o assicurativa in originale relativa alla garanzia provvisoria dell'importo di € **1.360,78** (euro milletrecentosessanta/78) pari al 2% dell'importo a base di gara, secondo quanto indicato dall'art. 93, comma 1 del D.Lgs. 50/2016. Il su indicato importo può essere ridotto del 50% (€ 680,39) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000 ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016); In caso di presentazione di una garanzia fideiussoria, essa deve essere conforme alla scheda tecnica 1.1 (ovvero 1.1.1) di cui all'Allegato B del Decreto Ministeriale 19.01.2018 n. 31.
- **eventuale documentazione relativa all'avvalimento**: in caso di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento deve essere allegata la documentazione indicata al paragrafo 4.2) Avvalimento;
- **PASS-OE** rilasciato dal sistema AVCPASS dell'ANAC, così come previsto con Deliberazione nr. 111 del 20/12/2012, che rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica, tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativi, ed economico-finanziari; i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa;
- **Eventuale documento di gara unico europeo (D.G.U.E.)**. Il DGUE può essere omesso solo qualora vengano inseriti, nella Cartella 1: documentazione amministrativa i Modelli A2 e A3 debitamente compilati e sottoscritti. La presentazione del DGUE adeguatamente compilato e sottoscritto sostituisce, infatti, la presentazione dei suddetti modelli A2 e A3.

#### **Indicazioni per la compilazione del DGUE**

Ai concorrenti destinatari della presente lettera di invito è trasmesso un file in formato .doc denominato "DGUE editabile". Tale documento può facoltativamente essere utilizzato dai concorrenti in luogo dei modelli di dichiarazione A2 e A3 (anch'essi allegati alla presente lettera di invito). In tale documento sono state riportate, in colore ROSSO, alcune indicazioni per precisare meglio le informazioni da inserire e le parti da compilare. Il concorrente che intende utilizzare tale facoltà dovrà compilare attentamente il modello DGUE, firmarlo digitalmente (con più firme in caso di diversi soggetti partecipanti e/o dichiaranti) e inserirlo nella Cartella 1 da trasmettere con la Cartella 2.

## **7.2 - Cartella 2: Preventivo.**

Nella seconda cartella dovrà essere inserito il solo preventivo, redatto in conformità al Modello B allegato alla presente lettera.

Tale Modello B costituisce il preventivo nel quale dovrà chiaramente essere indicato il ribasso percentuale offerto, sia in cifre che in lettere. nell'ipotesi che le due indicazioni non coincidano, sarà presa come effettiva quella più vantaggiosa per l'Ente. Il preventivo dovrà essere poi firmato digitalmente dal legale rappresentante del soggetto che lo presenta. In caso di raggruppamento non ancora costituito legalmente dovranno essere presenti le firme di tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento stesso.

**Nel preventivo l'operatore deve indicare, a pena di esclusione, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (articolo 95, comma 10 D.Lgs. 50/2016).**

Ufficio Tecnico Comunale  
Responsabile del Servizio  
Geom. MONTI dr Giovanni Battista  
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico  
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30  
gio. 08.30 – 12.30  
sab. 08.30 – 12.00

Allo scopo di garantire la riservatezza del preventivo, il solo file contenente il modello di preventivo debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dovrà essere contenuto in una cartella compressa (formato .zip) protetta con apposita password con le modalità riportate nel riquadro seguente.

**La password per la sua apertura dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante tra le ore 12:30 del 19.10.2019 e le ore 10:00 del giorno 21.10.2019 all'indirizzo PEC sopra indicato ([prrotocollo@pec.comune.quattordio.al.it](mailto:prrotocollo@pec.comune.quattordio.al.it)) ovvero a: [tecnico@comune.quattordio.al.it](mailto:tecnico@comune.quattordio.al.it).**

#### **Modalità di creazione di una cartella compressa protetta con password**

Si predispose il file costituente il preventivo, possibilmente utilizzando il Modello B proposto, compilandolo, firmandolo digitalmente e salvandolo sul Desktop. Cliccando con il tasto destro del mouse sull'icona del suddetto file si apre una finestra contenente diverse opzioni. Scorrere l'elenco fino alla parola "Invia" e, con il tasto sinistro del mouse, selezionare – nella finestra che appare – l'opzione "Cartella compressa", sempre usando il tasto sinistro del mouse. Sul desktop apparirà una nuova cartella che avrà lo stesso nome del file costituente il preventivo.

Cliccando con il tasto destro del mouse sull'icona della nuova cartella si apre una finestra contenente diverse opzioni. Scorrere l'elenco fino alla parola "7-Zip" e, con il tasto sinistro del mouse, selezionare – nella finestra che appare – l'opzione "Aggiungi all'archivio.....", sempre usando il tasto sinistro del mouse.

Nella nuova finestra che si apre, sul lato destro, cercare la parola "Cifratura" sotto la quale vi sono due righe nelle quali deve essere inserita una password a propria scelta. Infine cliccare, al fondo della finestra, sulla casella OK. In tal modo la finestra si chiude e, sul desktop, appare una ulteriore cartella che risulterà protetta dalla password prescelta.

## **8. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

### **8.1 Operazioni di gara**

**L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica in una sala del Palazzo Comunale ubicato a Quattordio in Via Civalieri n. 13 il giorno 21 ottobre 2019 alle ore 11:00.**

Tutti i soggetti che hanno inviato offerta possono partecipare alla seduta ma solo quelli presenti personalmente o a mezzo di un procuratore appositamente delegato potranno rendere dichiarazioni e chiedere che le stesse siano messe a verbale.

L'Autorità che presiede la gara, anche in composizione monocratica, procederà all'apertura della documentazione amministrativa presentata da ciascun candidato e ne disporrà l'ammissione al proseguimento qualora tale documentazione appaia regolare e completa.

Qualora la documentazione sia incompleta e ne ricorrano i presupposti, si potrà applicare il soccorso istruttorio per la presentazione di chiarimenti e/o integrazioni.

In considerazione della semplificazione concessa dalla procedura adottata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei Contratti, si procederà comunque all'apertura dei preventivi ed alla formazione della graduatoria che, in caso di applicazione del soccorso istruttorio, viene sospesa fino al completamento del citato soccorso istruttorio.

I preventivi saranno valutati con criterio del minor prezzo (già "prezzo più basso").

L'Autorità che presiede la gara, fatta salva l'esclusione automatica o la verifica dell'anomalia di cui al paragrafo 8.2, propone l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che ha presentato il massimo ribasso percentuale.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti risultino identiche, si procederà mediante sorteggio. L'offerente è vincolato alla propria offerta per il periodo di 180 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta medesima.

### **8.2 Offerte anormalmente basse:**

Ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016, gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente

basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta secondo quanto previsto ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e smi.

## 9. GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA

### 9.1 Garanzia provvisoria

L'impresa partecipante, ai sensi dell'art. 93 del Codice dei Contratti dovrà presentare cauzione provvisoria pari al 2 % del prezzo base indicato nella lettera di invito pari stimato dall'Ente appaltante in € **1.360,78** (euro milletrecentosessanta/78), **ridotta della metà (€ 680,39) in presenza di certificazione di qualità UNI CEI ISO9000 ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.**

Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico da effettuarsi sul c/c della Tesoreria del Comune di Quattordio avente **IBAN: IT38Q060851031600000020165**, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. Si applica il comma 8 e, quanto allo svincolo, il comma 9.

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

**In caso di presentazione di garanzia fideiussoria, la stessa deve essere conforme alla scheda tecnica 1.1 (ovvero 1.1.1) di cui all'Allegato B del DM 19.01.2018 n. 31.**

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

### 9.2 Garanzia definitiva (solo per l'affidatario)

L'aggiudicatario dovrà rilasciare, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, una cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale, salvo la necessità di aumentare tale percentuale e relativa somma, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante ha il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, servizi o forniture nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore e ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla

inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

La stazione appaltante può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 93, comma 3 D.Lgs. 50/2016: la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito: l'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione: tale automatismo si applica anche agli appalti di forniture e servizi. Sono nulle le pattuizioni contrarie o in deroga.

Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

**In caso di presentazione di garanzia fideiussoria, la stessa deve essere conforme alla scheda tecnica 1.2 (ovvero 1.2.1) di cui all'Allegato B del DM 19.01.2018 n. 31.**

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, per la garanzia provvisoria.

### **9.3 Polizza (solo per l'affidatario)**

L'affidatario dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

L'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo del contratto stesso.

La polizza del presente comma deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro.

---

Ufficio Tecnico Comunale  
Responsabile del Servizio  
Geom. MONTI dr Giovanni Battista  
Tel. 0131 773581 – int. 2

---

Orario al pubblico  
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30  
gio. 08.30 – 12.30  
sab. 08.30 – 12.00

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento; l'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

## **10. VARIANTI**

L'amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre, in fase di esecuzione, le varianti che riterrà opportune, ai sensi dell'art. 38 del capitolato e nel rispetto dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

## **11. PAGAMENTI**

E' prevista l'anticipazione del 20%, ai sensi del comma 18 dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016. L'esecutore può richiedere l'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento del valore stimato dell'appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

I pagamenti all'appaltatore avverranno nel termine di giorni trenta dal giorno di presentazione della fattura formata in modalità elettronica, per stati di avanzamento lavori a seguito dell'emissione del Certificato di Pagamento ovvero a saldo degli stessi a seguito dell'emissione ed approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

## **12. FORMA DEL CONTRATTO**

**A corpo [articolo 3 lettera dddd) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.]** stipulato mediante scrittura privata autenticata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016.

## **13. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA**

Le cause di esclusione sono quelle tassativamente previste dalla norma in materia di contratti pubblici nonché quelle indicate nella presente lettera di invito.

## **14. STIPULA DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, si specifica che il contratto, sarà stipulato entro il termine di n. 60 (sessanta) giorni dalla data in cui sia divenuta efficace l'aggiudicazione dell'appalto stesso.

**Ai sensi del comma 10, lett. b) dell'art.32, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.**

Qualora l'aggiudicatario stesso non provveda, entro il termine stabilito, alla stipula del contratto, l'Ente ha facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione e di richiedere il risarcimento dei danni in relazione all'affidamento ad altri della prestazione.

## **15. PENALI**

Il contratto potrà prevedere le specifiche penali, in ipotesi di ritardo nell'esecuzione del contratto stesso e/o in caso di suo tempestivo, ma non corretto, adempimento.

---

Ufficio Tecnico Comunale

Responsabile del Servizio

Geom. MONTI dr Giovanni Battista

Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico

lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30

gio. 08.30 – 12.30

sab. 08.30 – 12.00

In caso di ritardo di esecuzione la penale è stabilita nella misura dell'**uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo**; in caso di ritardo di inizio dei lavori, di ritardo nella ripresa dei lavori a seguito di sospensione, di ritardo nel ripristino di lavori non accettabili danneggiati, superiore a giorni 15 dalla data della consegna o dell'ordine di ripresa o dell'ordine di ripristino, sarà applicata una penale stabilita nella misura dell'**uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo**; è salvo il limite del 10% dell'importo contrattuale.

## 16. ALTRE INFORMAZIONI

Tutte le dichiarazioni richieste:

- a) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso), in lingua italiana o corredate di traduzione giurata.
- b) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
- c) devono essere sottoscritte dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Si richiama l'obbligo di osservanza dell'art. 5 della legge n. 136/2010 e quelle sulla tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Non sono ammesse offerte parziali.

Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L.241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo.

## 17. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e smi.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara: costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## 18. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che i dati personali forniti – sensibili e non sensibili - verranno utilizzati dal Comune di QUATTORDIO esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento di gara. In relazione a tali dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Il mancato conferimento dei dati pregiudica la partecipazione alla procedura di affidamento.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Quattordio, nella persona del Sindaco pro-tempore, quale legale rappresentante.

Il Responsabile della Protezione dei dati (DPO) è l'Avv. Emanuela Durante, nominata con Decreto del Sindaco nr. 8 del 19.10.2018. Il recapito PEC del DPO è il seguente:

---

Ufficio Tecnico Comunale

Responsabile del Servizio

Geom. MONTI dr Giovanni Battista

Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico

lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30

gio. 08.30 – 12.30

sab. 08.30 – 12.00

emanuela.durante@ordineavvgenova.it . I dati non saranno oggetto di diffusione ma solo delle attività di pubblicazione obbligatoria per disposizioni di legge.

## 19. CONTROVERSIE

La presente, costituente atto di attivazione della procedura, è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Piemonte entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione; tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Foro di Alessandria **con esclusione, in ogni caso, della devoluzione ad arbitri.**

Quattordio, 09.10.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
E DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Monti dr Giovanni Battista)  
*Firmato digitalmente*