

Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

COMUNE DI QUATTORDIO

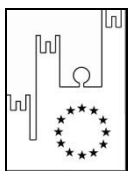
Provincia di Alessandria

Procedura aperta per l'affidamento, mediante finanza di progetto, della concessione mista di gestione pluriennale della Casa di Riposo “Garavelli – Roveda – Pettazzi” comprendente lavori di ampliamento.

DISCIPLINARE DI GARA

CONCESSIONE DELLA GESTIONE FUNZIONALE ED ECONOMICA DELLA RESIDENZA PER ANZIANI DENOMINATA “OPERA GARAVELLI-ROVEDA-PETTAZZI” COMPREDENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA NONCHE’ LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA RESIDENZA

CUP: J72G19000000005 – CIG: 781926017B

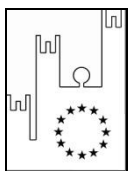


Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

DISCIPLINARE DI GARA

Sommario

1	PREMESSE – ENTE APPALTANTE E COMUNE CONCEDENTE	3
2	DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	3
3	OGGETTO DELLA FINANZA DI PROGETTO	5
4	DURATA DELLA CONCESSIONE E VALORE	6
5	DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DI CONCESSIONE	6
6	GARA DESERTA E DIRITTO DI PRELAZIONE	9
7	SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA	9
8	REQUISITI DEI CANDIDATI	11
9	AVVALIMENTO	17
10	SUBAPPALTO	18
11	GARANZIA PROVVISORIA	19
12	ACQUISIZIONE DOCUMENTI DI GARA E SOPRALLUOGO	21
13	PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC	23
14	INDICAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA TELEMATICA	23
15	FORMA DI PARTECIPAZIONE E ABILITAZIONE AL LOTTO	28
16	TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	29
17	SOCCORSO ISTRUTTORIO	32
18	CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	34
19	MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA BUSTA TELEMATICA "A" DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	48
20	CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA "B" – OFFERTA TECNICA	49
21	MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA BUSTA TELEMATICA "B" DELL'OFFERTA TECNICA	53
22	CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA "C" – OFFERTA ECONOMICA	54
23	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	56
24	SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	61
25	COMMISSIONE GIUDICATRICE	62
26	APERTURA DELLE BUSTE TELEMATICHE "B" e "C" – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE	62
27	VERIFICA DI ANOMALIA DELL'OFFERTA	63
28	AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	64
29	CAM – CRITERI AMBIENTALI MINIMI	68
30	CLAUSOLA SOCIALE E ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE	68
31	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	69
32	DISPOSIZIONI FINALI	69
33	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	69



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

1 PREMESSE – ENTE APPALTANTE E COMUNE CONCEDENTE

Con determina a contrarre del Servizio Amministrativo/Tributi n. 3 del 28.02.2019, questa Amministrazione – attraverso la Centrale di Committenza “AMECOMM”, ha deliberato di affidare il contratto di “Concessione della gestione funzionale ed economica della residenza per anziani denominata “Opera Garavelli-Roveda-Pettazzi” comprendente la progettazione esecutiva nonché la realizzazione di lavori di ampliamento della residenza” ai sensi degli articoli 60 e 183 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici” (di seguito anche Codice).

Il presente Disciplinare costituisce integrazione del Bando di Gara e definisce requisiti e modalità di partecipazione alla gara, la documentazione da presentare, fornisce informazioni sulla compilazione dell’offerta e, più in generale, le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

Il luogo di svolgimento del servizio è la residenza per anziani suddetta, ubicata a Quattordio (AL) in Largo San Giuseppe Benedetto Cottolengo n. 1, codice NUTS ITC18,

CUP: J72G19000000005 - CIG: 781926017B

Il Responsabile del procedimento è il geom. MONTI Giovanni Battista, reperibile presso il Comune di Quattordio – Via Civalieri n. 13 – tel. 0131 773581 - nei seguenti giorni ed orari: da lunedì a venerdì dalle 8:30 alle 13:30, sabato dalle 8:30 alle 12:00.

CENTRALE DI COMMITTENZA:

Centrale di Committenza: ASMEL Consortile S.c. a r.l.

Tel. +39 800165654

Indirizzo pec: asmecomm@asmepec.it

Indirizzo internet: www.asmeccomm.it sezione “ Procedure in corso”

GESTORE DEL SISTEMA DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA UTILIZZATA

Net4market-CSAmed s.r.l. di Cremona, di cui si avvale per le operazioni di gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.n.50/2016.

Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica il gestore è contattabile al seguente recapito telefonico: 0372/801730 interno 1, dal lunedì al venerdì, nella fascia oraria: 8.30–13.00 / 14.00–17.30

2 DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

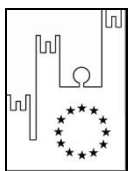
Oltre al Bando, la documentazione di gara comprende:

1. Documenti per la partecipazione:

- 1.1 Capitolato tecnico;
- 1.2 Disciplinare di gara (il presente documento);
- 1.3 Modelli per le dichiarazioni e la presentazione dell’offerta e DGUE telematico;

2. Proposta di gestione del servizio presentata dal proponente composta da:

- 2.a. Relazione di proposta;



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

- 2.b. Progetto di gestione del servizio;
- 2.c. Piano Economico Finanziario;
- 2.d. Tabella di calcolo del Piano Economico Finanziario;
- 2.e. Riepilogo dei costi e quadro economico relativi ad opere e forniture;
- 3. Progetto delle opere di ampliamento della struttura presentato dal promotore comprendente:
 - 3.a. Relazione illustrativa generale;
 - 3.b. Elaborati grafici;
 - 3.c. Computi metrico estimativi delle opere e prime indicazioni per la sicurezza;
 - 3.d. Capitolato Speciale d'appalto;
 - 3.e. Relazioni strutture e Relazioni impianti;
- 4. Inventario arredi e attrezzature;
- 5. Schema di contratto e Matrice dei rischi

Il progetto presentato dal promotore, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 28.02.2019, è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) applicabili al presente contratto.

La documentazione di gara è disponibile sia sul sito internet della Centrale di Committenza: www.asmecomm.it sezione "Procedure in corso" che su quello del Comune di Quattordio: <http://www.comune.quattordio.al.it> sezione "Aree Tematiche – Concorsi, Gare, Contratti – Gare in corso" e può essere consultata presso gli uffici del RUP in Via Civalieri n. 13 a Quattordio (AL) nei giorni feriali secondo i seguenti orari: da lunedì a venerdì dalle 8:30 alle 13:30, sabato dalle 8:30 alle 12:00. Il legale rappresentante dell'operatore economico, o un soggetto delegato, potrà prendere visione della suddetta documentazione.

2.2 CHIARIMENTI

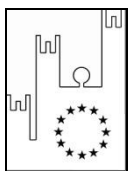
Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, è attivato un apposito spazio condiviso denominato "Chiarimenti", accessibile all'interno della sezione "E-procurement- Procedure d'acquisto", richiamando la gara di cui trattasi.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente entro il termine indicato nel TIMING DI GARA, di cui la paragrafo 16.1, alla voce "*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*".

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

IMPORTANTE: La Stazione appaltante utilizzerà l'ambiente "Chiarimenti" sulla piattaforma "Asmecomm.it" per eventuali comunicazioni ai partecipanti in pendenza del termine di deposito delle offerte e, successivamente, per le comunicazioni di carattere generale.

Rimane a carico degli operatori economici concorrenti, l'onere di monitorare tale ambiente al fine di prendere contezza di quanto sopra riportato.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Le comunicazioni individuali ai concorrenti, quando necessarie, possono essere trasmesse agli indirizzi di posta elettronica, se certificata, indicati in istanza di ammissione.

N.B. La stazione appaltante utilizzerà – per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di iscrizione all'Albo Fornitori e Professionisti telematico della stazione appaltante. Si consiglia perciò di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata inserito nell'apposito campo.

2.3 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.quattordio.al.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

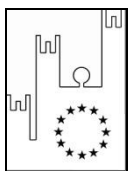
In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

3 OGGETTO DELLA FINANZA DI PROGETTO

Il contratto oggetto del presente procedimento è una concessione, mediante finanza di progetto, – in unico lotto poiché si tratta di servizio unitario reso presso una struttura unitaria – di tipo misto come definita dall'art. 169 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed ha ad oggetto la gestione funzionale ed economica globale della residenza per anziani (CPV 85311100-3).

Il concessionario dovrà inoltre assicurare le seguenti ulteriori prestazioni:

- a) la progettazione esecutiva e la realizzazione, presso la Casa di Riposo di Quattordio ubicata in Largo San Giuseppe Benedetto Cottolengo n. 1, dei lavori di ampliamento da eseguirsi sulla scorta del progetto definitivo allegato agli atti di gara. E' altresì onere del concessionario, a conclusione dei lavori, di provvedere all'accreditamento presso le strutture regionali dei posti



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

letto ulteriori rispetto a quelli attualmente già accreditati sulla base dei criteri gestionali previsti nel Piano economico-finanziario prodotto a corredo dell'offerta;

- b) la fornitura di arredi relativi alle camere ed ai locali accessori ubicati al piano primo della residenza. Tali arredi, alla scadenza della concessione, rimarranno di proprietà del Comune concedente;
- c) la fornitura di arredi relativi alle camere che saranno realizzate mediante i lavori descritti alla precedente lettera a). Tali arredi, alla scadenza della concessione, rimarranno di proprietà del Comune concedente.

4 DURATA DELLA CONCESSIONE E VALORE

La Concessione avrà la durata di 30 anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto. La decorrenza della concessione dovrà tenere conto del fatto che attualmente la gestione della Casa di Riposo è in regime di proroga della precedente concessione fino al termine della presente procedura di aggiudicazione. La ditta aggiudicataria avrà l'obbligo, alla scadenza del contratto, di prorogare i servizi per mesi sei (allo stesso prezzo ed a parità di condizioni tecniche) qualora nel termine ordinario di scadenza del contratto non sia stato possibile concludere il procedimento di gara per la nuova aggiudicazione.

Il valore della concessione è determinato, ai sensi dell'art. 167 del Codice, considerando le entrate derivanti dalla vendita di elementi dell'attivo facenti parte della concessione e tendo conto della durata della stessa, inclusa la eventuale proroga di sei mesi qualora nel termine ordinario di scadenza del contratto non sia stato possibile concludere il procedimento di gara per la nuova aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 184 del D. Lgs. 50/2016 e smi, l'aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, nei limiti e nei modi stabiliti per legge.

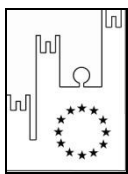
Il valore stimato della concessione è pari alla somma tra l'importo di € 29.341.988,49 derivante dal Piano Finanziario presentato dal proponente e l'ulteriore somma di € 505.715,76 per l'eventuale proroga di sei mesi al termine della durata ordinaria e quindi è pari a **€ 29.847.704,20** oltre IVA ai sensi di legge.

Poiché la struttura in cui si svolge la prestazione è destinata unicamente al servizio oggetto della concessione e quindi non sono previsti, nella fase ordinaria di gestione, rischi da interferenza che richiedano l'applicazione di misure per la riduzione di tali rischi, quali oneri per la sicurezza sono computati solo quelli speciali per la fase di realizzazione dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento pari a € 15.679,98=.

Il corrispettivo per il concessionario risulterà costituito dai ricavi per l'erogazione del servizio di ricovero, mediante l'applicazione di tariffe rispettose del Piano tariffario regionale e dei suoi aggiornamenti.

5 DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DI CONCESSIONE

5.1 Natura entità e termini per l'avvio delle prestazioni relative alla gestione



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

La gestione della residenza comprende le seguenti attività:

- gestione generale, amministrativa e del servizio tutelare;
- gestione del servizio infermieristico, riabilitativo, di animazione e terapia occupazionale;
- gestione delle attività alberghiere (ristorazione, portineria, pulizie, servizi amministrativi) e delle attività manutentive dell'immobile e degli impianti;
- gestione del servizio di lavanderia.

Nel Capitolato Tecnico sono riportate, in dettaglio, le prestazioni richieste per ciascuna delle suddette attività.

Il concessionario è tenuto ad assumere la gestione della struttura entro 60 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, anche in pendenza di stipula del contratto e previo i necessari accordi con il precedente gestore. L'aggiudicatario si obbliga ad accettare l'eventuale avvio del servizio oggetto della presente procedura anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

5.2 Natura, entità e termini per l'avvio delle prestazioni relative alla progettazione ed esecuzione dei lavori di ampliamento e di ristrutturazione

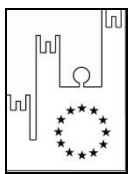
L'affidatario è tenuto a fornire, entro e non oltre il termine di 90 giorni dall'avvenuta stipula del contratto, il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento e di ristrutturazione in conformità al progetto definitivo, verificato ed approvato con la Delibera G.C. n. 24 del 28.02.2019 dal Comune di Quattordio che comprende gli interventi sinteticamente descritti nella Sezione Terza del Capitolato Tecnico e meglio illustrati nel Progetto delle opere di cui al punto 3. del precedente paragrafo 2.1.

I tempi di avvio e di conclusione dei lavori sono quelli riportati nel cronoprogramma contenuto nell'offerta presentata dal concessionario in sede di gara e dovranno essere contenuti entro il termine massimo di 360 giorni dalla data di approvazione del progetto e del Permesso di Costruire da parte del Comune di Quattordio, salvo proroghe adeguatamente motivate e dipendenti da fatti estranei alla volontà del concessionario.

L'importo dei lavori, desunto dal progetto definitivo approvato con la suddetta Deliberazione G.C. n. 24 del 28.02.2019, è riportato nella seguente tabella:

Quadro economico dei lavori desunto dal computo metrico di progetto

<i>N.</i>	<i>OPERE - CATEGORIA E CLASSIFICA</i>	<i>IMPORTO</i>	<i>INCIDENZA</i>
<i>1</i>	<i>Edili di carattere generale – OG1 -Class. I</i>	<i>243.746,20</i>	<i>50,94%</i>
<i>2</i>	<i>Opere strutturali – OS21- Class. I</i>	<i>97.543,99</i>	<i>20,38%</i>
<i>3</i>	<i>Impianti termomeccanici – OS28 – Class. I</i>	<i>59.914,69</i>	<i>12,52%</i>
<i>4</i>	<i>Impianti elettrici – OS30 – Class. I</i>	<i>61.640,87</i>	<i>12,88%</i>
<i>T1</i>	<i>Totale lavori</i>	<i>462.845,75</i>	
<i>S</i>	<i>Oneri speciali per la sicurezza</i>	<i>15.679,98</i>	<i>3,28%</i>
<i>Tot</i>	<i>Importo a base d'asta</i>	<i>478.525,73</i>	<i>100,00%</i>



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Si precisa che nei documenti presentati dal proponente gli importi suddetti sono differenti in quanto il proponente stesso ha ritenuto di applicare, agli importi sopra riportati, un coefficiente di rivalutazione per imprevisti del 5%.

Vincoli operativi

Durante la realizzazione dei lavori, ivi comprese le relative opere edili e impiantistiche, non dovrà essere pregiudicato in alcun modo il regolare svolgimento dell'attività all'interno della struttura che pertanto continuerà a funzionare con gli ospiti in essa presenti con i necessari requisiti dal punto di vista di sicurezza, continuità e soddisfacimento degli standard qualitativi in essere e di quelli previsti dalla normativa, anche regolamentare, nazionale e regionale, vigente e successiva alla stipula della Concessione.

La realizzazione delle opere dovrà pertanto rispettare ed integrarsi con la tempistica prevista dalla Convenzione.

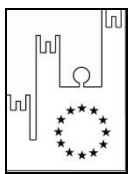
Ulteriori oneri economico – finanziari a carico del concessionario

Il concessionario, oltre alla realizzazione dei lavori suddetti dovrà farsi carico anche delle seguenti somme:

- rimborso, al Comune di Quattordio – entro il termine di 90 giorni dalla stipula del contratto - delle spese sostenute per la progettazione preliminare-definitiva, per la redazione delle relazioni specialistiche e per la relativa verifica per un importo di **€ 46.564,66** oltre IVA (N.B. il proponente ha erroneamente indicato, nella proposta di finanza di progetto, la somma di € 38.141,36);
- sostenere in proprio le spese di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza e per i servizi tecnici in corso d'opera per Direzione Lavori e connesse per l'importo presunto di **€ 48.000,00** oltre Cassa previdenziale e IVA;
- rimborso entro 60 giorni dall'aggiudicazione alla Centrale di Committenza Asmel s.c. a r.l. delle spese sostenute per ottemperare agli obblighi di pubblicazione, delle spese di pubblicità obbligatoria per indizione ed esito in G.U.R.I. e su 4 quotidiani ai sensi del citato comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.e del D.M. 02.12.2016;
- rimborso alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari ad € 39.900,00 oltre IVA;

5.3. Fornitura di arredi

Viene richiesta l'integrazione degli arredi occorrenti per i nuovi locali che saranno realizzati e di tutti quelli relativi alle camere ed ai locali accessori ubicati al piano primo della residenza e non già compresi nell'inventario di cui al punto 4. della documentazione di gara.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

L'importo stimato della suddetta fornitura è pari a circa € 70.000,00 oltre I.V.A. di cui circa € 45.000,00 per l'arredo dei locali derivanti dall'ampliamento ed € 25.000,00 per gli arredi delle camere e dei locali comuni posti al piano primo.

La campionatura di dettaglio, per la preventiva accettazione, dovrà essere preventivamente proposta dall'affidatario alla stazione appaltante. Sono accettabili soluzioni estetiche e complementi di arredo simili a quelle già in dotazione alla struttura e che comunque ripropongano il più possibile lo stile familiare, evitando le caratterizzazioni fortemente sanitarie ed ospedaliere. L'aggiudicatario è tenuto ad arredare gli spazi della residenza, con soluzioni funzionali ed estetiche adeguate con la finalità dell'attività.

6 GARA DESERTA E DIRITTO DI PRELAZIONE

In conformità a recenti orientamenti giurisprudenziali, qualora nella presente procedura di gara non siano state presentate offerte (gara deserta) la concessione non potrà essere automaticamente aggiudicata al promotore qualora il promotore stesso non partecipi alla gara.

Ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, il promotore, sempre che abbia partecipato alla gara e la sua offerta giudicata ammissibile, può esercitare il diritto di prelazione. In particolare se questi – pur avendo partecipato alla gara - non risultasse aggiudicatario potrà esercitare, entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario dichiarando di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9 dell'articolo 183 del D.Lgs n. 50/2016. Se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti cui al già citato comma 9 dell'articolo 183 del D.Lgs n. 50/2016, quantificate in **€ 14.877,26#**

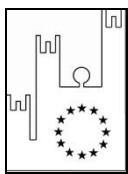
7 SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA

Sono ammessi alla gara i soggetti indicati all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i che siano in possesso dei requisiti di seguito indicati.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

In ogni caso è obbligatorio che il concorrente, singolo o raggruppato, assuma direttamente e per intero l'attività di gestione funzionale ed economica della struttura.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

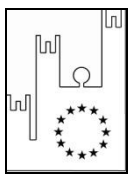
I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora la consorziata designata sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), quest'ultimo indicherà in gara la consorziata esecutrice.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (si confronti la Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

In particolare possono partecipare sia soggetti in possesso dei soli requisiti relativi alla gestione di residenze per anziani, sia soggetti in possesso, oltre ai suddetti requisiti, anche di quelli per la progettazione e/o per l'esecuzione dei lavori.

Nel caso in cui il candidato non sia in possesso dei requisiti per lo svolgimento dei servizi tecnici di progettazione, potrà costituire un raggruppamento temporaneo con un soggetto di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 e smi ovvero affidare la progettazione in conformità alla parte III del Codice o, ancora, in regime di subappalto ad un soggetto di cui al citato art. 46 indicando nell'offerta una terna di nominativi di sub-appaltatori.

Nel caso in cui il candidato non sia in possesso dei requisiti per la realizzazione dei lavori potrà costituire un raggruppamento temporaneo con un soggetto in possesso della attestazione SOA ai sensi dell'art. 84, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi adeguata per categoria e classifica ai valori di gara ovvero affidare l'appalto dei lavori in conformità alla parte III del Codice.

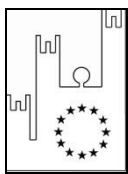
E' ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e smi, previa presentazione della documentazione prevista dal citato art. 89 del D.Lgs. 50/2016, afferente ai soli lavori. Tuttavia si rammenta che, a norma dell'art. 89, comma 11 del Codice dei Contratti Pubblici, non è consentito l'avvalimento per le categorie indicate all'art. 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 10.11.2016 n. 248 e, per quanto di interesse nella presente procedura, per le categorie OS 21 (opere strutturali speciali) e OS30 (impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi).

8 REQUISITI DEI CANDIDATI

8.1 Cause generali di esclusione

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

8.2 Requisiti generali richiesti ai candidati singoli e associati

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

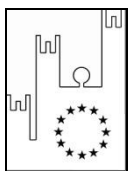
Il requisito relativo al fatturato globale di cui al successivo punto **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento deve possedere una percentuale non inferiore al 10% di ciascuno dei requisiti di cui alle lettere a) e b) del punto 8.3.2.

8.3 Requisiti speciali richiesti ai candidati relativamente al servizio di gestione della struttura

8.3.1 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1 lett. a) e comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e smi):

iscrizione presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. (o registri professionali equivalenti in Paesi membri dell'Unione Europea o equiparati) per lo svolgimento di attività corrispondenti alle prestazioni oggetto della concessione; se cooperative/cooperative sociali è richiesta l'iscrizione agli appositi Albi.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

8.3.2 Requisiti di ordine speciale. Capacità economico-finanziaria e tecnica (art. 83, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e smi):

- a) avere conseguito un **fatturato globale minimo annuo**, riferito a ciascuno degli ultimi cinque esercizi finanziari disponibili, non inferiore al 10% del valore della concessione, ovvero a € **2.934.198,85** (IVA esclusa). E' previsto un limite di partecipazione alla presente gara connesso al fatturato aziendale per ragioni connesse alla peculiarità della procedura della Finanza di Progetto, in ordine alla quale sono rilevanti il rispetto dell'equilibrio economico-finanziario dell'operazione nel suo complesso, le esigenze di finanziabilità e l'impatto che i rischi posti a carico del concessionario possa avere sulla gestione in oggetto; risulta quindi necessario selezionare operatori economici dotati di capacità economico-finanziaria idonea a garantire un adeguato livello di solidità finanziaria, anche con riferimento all'intera durata della concessione. La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'**attività da meno di cinque anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

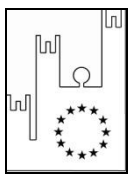
Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico che, per fondati motivi, non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

- b) avere un capitale sociale (ovvero un patrimonio netto) non inferiore a un ventesimo del valore della concessione ovvero a € **1.492.385,21**;
- c) avere svolto, negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando, servizi affini a quello oggetto di concessione, per un importo medio non inferiore al cinque per cento del valore della concessione stessa, ovvero a € **1.492.385,21**;
- d) avere svolto, negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando, almeno un servizio affine a quello oggetto di concessione per un importo medio pari ad almeno il due per cento del valore della concessione stessa, ovvero € **596.954,08**.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 2 del DPR 207/2010, il concorrente in alternativa ai requisiti previsti dalle suindicate lettere c) e d), può incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b), nella misura pari a 2 volte.

Il requisito previsto dalla suindicata lettera b) può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Si precisa che per servizio affine di cui alle lettere c) e d) si intende la gestione di residenze assistenziali sanitarie.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Il possesso dei requisiti deve essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva resa conformemente allo schema allegato (Modello A: “Domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo”) all’interno dell’istanza di ammissione di cui al successivo paragrafo 18.1; tali requisiti sono soggetti a verifica tramite il sistema AVCPass.

Tutti i requisiti di ordine generale e speciale (di cui ai punti 8.1, 8.2 e 8.3) devono essere dichiarati compilando i campi pertinenti sia all’interno del **Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE)** che nel **Modello A: “Domanda di partecipazione”** allegata alla documentazione di gara.

8.3.3 Requisiti di ordine speciale. Possesso di certificazioni (art. 87 del D. Lgs. 50/2016 e smi):

I concorrenti, per essere ammessi, devono essere in possesso di:

- a) certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2008 oppure UNI EN ISO 9001:2015 – sistema gestione per la qualità riferita in maniera espressa alla gestione globale di residenze per anziani – Settore IAF di accreditamento: 38 “Sanità ed altri servizi sociali”.

La comprova del requisito è fornita mediante presentazione di copia di un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001 sopra citata. Si applica anche quanto previsto dall’art. 87 del Codice.

- b) certificazione del sistema di gestione ambientale conforme alle norme UNI EN ISO 14001:2004 oppure UNI EN ISO 14001:2015 per erogazione del servizio oggetto della concessione.

La comprova del requisito è fornita mediante la presentazione di copia di un certificato di conformità del sistema di gestione ambientale rilasciato da un organismo di certificazione accreditato. Si applica anche quanto previsto dall’art. 87 del Codice.

- c) certificazione HACCP, sistema di gestione dell’igiene alimentare, in linea con la norma UNI 10854 e dei Regolamenti CE 852/2007 e 178/2002.

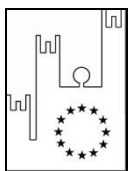
La comprova del requisito è fornita mediante la presentazione di copia di un certificato di conformità del sistema di igiene alimentare rilasciato da un organismo di certificazione accreditato. Si applica anche quanto previsto dall’art. 87 del Codice.

8.4. Requisiti speciali richiesti ai candidati relativamente al servizio di progettazione esecutiva

L’oggetto della concessione comprende la progettazione esecutiva, con il relativo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di ampliamento da eseguirsi sulla scorta del progetto definitivo allegato alla documentazione di gara.

In considerazione della categoria e dell’importo dei lavori (pari a circa 478.000,00), la prestazione tecnica di progettazione esecutiva comprensiva del relativo coordinamento della sicurezza viene stimata in circa 19.000 euro.

Tenendo conto dell’importo dei lavori e del fatto che la progettazione definitiva è già stata approvata dagli organi competenti, si stabilisce che i requisiti per i servizi di ingegneria e architettura debbano essere i seguenti.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

8.4.1 Requisiti di idoneità professionale:

Si fa riferimento a quanto previsto dall'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263; inoltre, in ossequio a quanto previsto dagli articoli 34 e 71 del Codice dei Contratti pubblici e dal DM 11.10.2017, i soggetti che seguiranno la diagnosi energetica devono essere in possesso di certificazione ai sensi delle norme UNI 11339 o UNI 11352 o UNI EN ISO 16247-5 e di comprovata esperienza in materia.

8.4.2 Requisiti di qualificazione:

Tenuto conto di quanto riportato al paragrafo 2.2.2. – Requisiti di partecipazione - nelle Linee Guida ANAC n. 1 – è richiesto che il soggetto che eseguirà la prestazione di “Redazione del progetto esecutivo comprensiva del relativo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione” debba:

- avere realizzato, nel migliore triennio dell'ultimo quinquennio, servizi analoghi per un importo – riferito ai lavori progettati o diretti - non inferiore a 500.000 euro;
- aver espletato, negli ultimi dieci anni, servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare - individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali - per un importo globale per ogni classe e categoria almeno pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

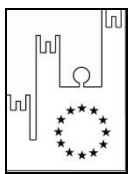
In caso di raggruppamento temporaneo i requisiti elencati alle precedenti lettere a) e b) possono essere posseduti dalla sola mandante.

8.5 Requisiti richiesti ai candidati per la realizzazione dei lavori

L'oggetto della concessione comprende l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'attuale Centro Diurno per trasformarlo in un nuovo nucleo RSA per 12 posti.

Il quadro economico dei lavori e le relative categorie sono riportati nelle tabelle seguenti.

N.	OPERE - CATEGORIA E CLASSIFICA	IMPORTO	INCIDENZA
1	Edili di carattere generale – OG1 -Class. I	243.746,20	50,94%
2	Opere strutturali – OS21- Class. I	97.543,99	20,38%
3	Impianti termomeccanici – OS28 – Class. I	59.914,69	12,52%
4	Impianti elettrici – OS30 – Class. I	61.640,87	12,88%
T1	Totale lavori	462.845,75	
S	Oneri speciali per la sicurezza	15.679,98	3,28%
Tot	Importo a base d'asta	478.525,73	100,00%



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Lavorazione	Cate- goria	Clas- sifica	Qualifi- cazione obbli- gatoria (si/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
						prevalente o scorpora- bile	Subap- paltabile (¹) (si/no)	avvali- mento (si/no)
Edifici civili o industriali	OG1	I	si	243.746,20	50,94%	prevalente	si	si
Opere strutturali e speciali	OS21	I	si	97.543,99	20,38%	scorpora- bile	si	no
Impianti termici e di condiziona- mento	OS28	I	si	59.914,69	12,52%	scorpora- bile	si	si
Impianti interni elettrici	OS30	I	si	61.640,87	12,88%	scorpora- bile	si	no

8.5.1 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1 lett. a) e comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e smi:

- a) iscrizione presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. (o registri professionali equivalenti in Paesi membri dell'Unione Europea o equiparati) per lo svolgimento di attività corrispondenti alle prestazioni affidate;

8.5.2 Requisiti di qualificazione (dell'art. 84, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi):

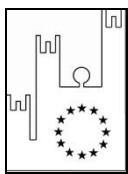
- a) possesso di attestazione SOA (D.P.R. 207/2010) in corso di validità, rilasciata da un Organismo SOA autorizzato, attestante la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere da parte dell'impresa singola o di quelle riunite. In particolare l'impresa deve essere in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero, se in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili, per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente. Per l'esecuzione dei lavori impiantistici è comunque richiesta l'abilitazione di cui al DM 37/2008 e smi. Relativamente alle lavorazioni appartenenti a categorie di cui al comma 1 dell'art. 12 della legge 80/2014 di importo inferiore a 150.000 e singolarmente superiori al 10% (nel caso in oggetto OS21 e OS 30) i requisiti di partecipazione sono quelli indicati all'art. 90 del DPR 207/2010 ossia:

- i. *importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*

(1) Subappalto

Art. 105, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Fatto salvo quanto previsto dal comma 5, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori e, per le opere di cui all'articolo 89, comma 11 (SIOS), e fermi restando i limiti previsti dal medesimo comma, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

- ii. *costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*
- iii. *adeguata attrezzatura tecnica.*

8.6 Indicazioni per i consorzi di cooperative, di imprese e di consorzi stabili

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese di cui al **punto** Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. deve essere posseduto dal consorzio o da tutte le consorziate esecutrici del servizio di gestione. Queste ultime devono essere in possesso dell'iscrizione.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

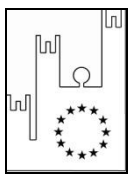
9 AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'iscrizione alla CCIAA e l'iscrizione all'Albo professionale per soggetti stabiliti in Italia.

Il ricorso all'avvalimento per le certificazioni di qualità, ambientale e di igiene alimentare comporta che l'ausiliaria metta a disposizione dell'ausiliata l'organizzazione aziendale in coerenza col requisito prestato, comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse che, complessivamente, le hanno consentito di acquisire la certificazione prestata. Il relativo contratto di avvalimento, pertanto, dovrà indicare nel dettaglio le risorse e i mezzi prestati.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 0.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove esso non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

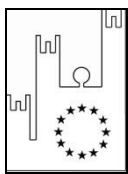
In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al punto 0, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

10 SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio, prestazioni e/o lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo. Limitatamente alla fase di realizzazione dei lavori di ampliamento della struttura il subappalto non può superare il limite del 30% dell'importo dei lavori indicata nel bando di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è **vietato**.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Per quanto riguarda le attività di gestione della struttura il limite del 30% di cui sopra non si applica.

Il concorrente che sia non sia una microimpresa, piccola o media impresa (come definite dalla Raccomandazione n. 2003/361/CE della Commissione del 6 maggio 2003), è tenuto, ai sensi dell'art. 174, comma 2 del Codice dei Contratti pubblici, ad indicare nell'offerta obbligatoriamente tre subappaltatori solo nei casi previsti dal citato comma 2, lettere a) e b).

Non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, **il divieto di subappalto**:

- l'omessa dichiarazione della terna;
- l'indicazione di un numero di subappaltatori inferiore a tre;
- l'indicazione di un subappaltatore che, contestualmente, concorra in proprio alla gara.

È consentita l'indicazione dello stesso subappaltatore in più terne di diversi concorrenti.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 0. Il mancato possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, ad eccezione di quelli previsti nel comma 4 del medesimo articolo, in capo ad uno dei subappaltatori indicati nella terna comporta **l'esclusione** del concorrente dalla gara.

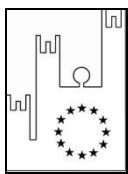
Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

11 GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da:

- 1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del valore della concessione e precisamente di importo pari ad **€ 596,654,08** salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.
- 2) **una ulteriore garanzia provvisoria**, ai sensi dell'art. 183, comma 13 del Codice, pari al 2,5% dell'importo dei lavori e precisamente di importo pari ad **€ 11.963,14**.
- 3) **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula della contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione,



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La **garanzia provvisoria è costituita**, a favore dell'Ente appaltante a scelta del concorrente:

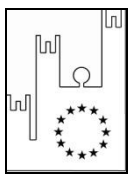
- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. in assegni circolari o con bonifico con versamento presso il Servizio di Tesoreria dell'Ente – Cassa di Risparmio di ASTI – Tesorerie Enti – IBAN: IT38Q0608510316000000020165;
- c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice (DM 19.01.2018 n. 31).

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze (Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19.01.2018 n. 31);
- 4) La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:
 - in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
 - documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
 - copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82. In tali ultimi casi la



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. n. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. n. 82/2005).

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo **è ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a) in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

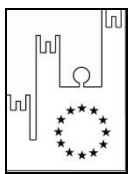
Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

12 ACQUISIZIONE DOCUMENTI DI GARA E SOPRALLUOGO

12.1 Documentazione di gara

La documentazione di gara è costituita dai documenti e dagli elaborati elencati al paragrafo 2.1.

Tutta la documentazione è consultabile e scaricabile sia dal sito internet della Centrale di Committenza: <http://www.asmecomm.it> sezione "Procedure in corso" sia da quello del Comune



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

di Quattordio: <http://www.comune.quattordio.al.it> nella sezione “Aree Tematiche – Concorsi, Gare, Contratti – Gare in corso”.

Sono allegati al presente disciplinare e scaricabili dagli indirizzi web sopra indicati i seguenti modelli:

- Modello A: “Domanda di partecipazione”,
- Modello B: “Dichiarazione Avvalimento”,
- Modello C: “Attestazione Sopralluogo”;
- Modello D: “Atto Unilaterale d’Obbligo”;
- Modello E – Offerta economica OEPV”

Il concorrente è tenuto ad adattare i sopra citati modelli in relazione alle proprie specifiche condizioni e scelte.

12.2 Sopralluogo

Il sopralluogo sulla struttura nella quale si svolgeranno le prestazioni oggetto di concessione è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell’art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni feriali da lunedì a venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 11,30 e dalle ore 15,30 alle ore 17,30.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata ad uno dei seguenti indirizzi di posta elettronica: tecnico@comune.quattordio.al.it oppure, da PEC, a: protocollo@pec.comune.quattordio.al.it e deve riportare i seguenti dati dell’operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax o indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro le ore 12:00 del giorno 05.04.2019.

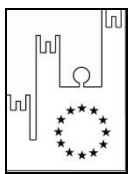
Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno due giorni di anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l’incarico da più concorrenti.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo che dovrà essere inserita nella busta telematica “A” - Documentazione amministrativa.

La mancata allegazione della presa visione dei luoghi oppure del certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o costituendi, di GEIE, di aggregazione di imprese di rete**, in relazione al regime della solidarietà di cui all’art.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandataro/capofila.

In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c)** del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

13 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Per la partecipazione alla gara è dovuto il pagamento del contributo a favore dell'ANAC per l'importo di **€ 500,00**. Il versamento dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'ANAC al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>, indicando il proprio codice fiscale e il Codice Identificativo Gara (CIG) della presente procedura che è: **781926017B**. Il versamento dovrà essere effettuato scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'ANAC n.1300 del 20/12/2017. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, come evidenziato al paragrafo 17 del presente disciplinare, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata sanatoria, l'Ente **procederà all'esclusione** del concorrente dalla procedura di gara.

14 INDICAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA TELEMATICA

Ai sensi dell'articolo 40 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, la presentazione dell'offerta, corredata dalla relativa documentazione richiesta, dovrà pervenire esclusivamente in forma telematica. La procedura telematica relativa alla presente gara avviene attraverso la piattaforma gestita dalla Centrale di Committenza in house "Asmel consortile scarl", raggiungibile all'indirizzo internet: <http://www.asmecomm.it>, sezione: "Gare telematiche ed Albo Fornitori".

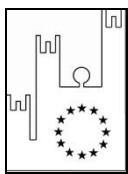
L'offerta, in forma TELEMATICA, dovrà pervenire esclusivamente attraverso le modalità specificate nel seguito del presente disciplinare di gara.

Per la compilazione dell'offerta gli operatori economici dovranno scaricare e compilare la modulistica messa a loro disposizione nella sezione: "Gare telematiche ed Albo Fornitori" del sito internet in precedenza indicato.

14.1 Definizioni utili per la procedura telematica

Si riporta di seguito il significato dei principali termini indicati nei successivi articoli:

Abilitazione: risultato del procedimento che consente l'accesso e la partecipazione degli Operatori Economici abilitati al Sistema informatico, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, per lo svolgimento della gara telematica.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Account: insieme dei codici personali di identificazione costituiti da e-mail e password che consentono alle imprese abilitate l'accesso al Sistema e la partecipazione alla gara telematica.

Firma digitale: è uno dei requisiti che l'offerta deve possedere per essere giuridicamente rilevante e per garantirne inviolabilità/integrità e provenienza. È il risultato della procedura informatica (validazione) basata su certificazione qualificata rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura come disciplinata dal D.Lgs. 82 del 7.03.2005 (codice dell'amministrazione digitale).

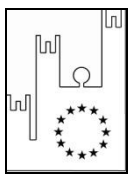
La firma digitale si basa su un sistema cosiddetto a "chiavi asimmetriche", ossia due serie di caratteri alfanumerici, appositamente generati dal sistema: una chiave è conosciuta dal solo firmatario (chiave segreta), l'altra conoscibile da chiunque (chiave pubblica). La chiave segreta è necessaria alla sottoscrizione dei documenti. La chiave pubblica è necessaria alla verifica della effettiva provenienza del documento dal titolare. La sicurezza di un simile sistema risiede nel fatto che ad ogni chiave pubblica corrisponde una sola chiave segreta, e che, con la conoscenza della sola chiave pubblica, è impossibile riuscire a risalire alla chiave segreta. Per garantire la corrispondenza tra "chiave pubblica" e "chiave segreta" nonché la titolarità delle chiavi in capo al soggetto firmatario, si ricorre ad un Ente certificatore, cioè un soggetto terzo il cui compito è quello di garantire la certezza della titolarità delle chiavi pubbliche (attraverso dei cosiddetti "certificati") e di rendere conoscibili a tutti le chiavi pubbliche (attraverso un elenco telematico). L'elenco pubblico dei certificatori è disponibile all'indirizzo <http://www.agid.gov.it>.

E' necessario un lettore di smart card.

Marcatura temporale: è il risultato della procedura informatica che consente di dare certezza all'ora e al minuto di "chiusura" dell'offerta. Tale procedura garantisce lo stesso livello di inviolabilità delle offerte previsto dalla procedura di gara tradizionale ad evidenza pubblica, dando certezza del momento della chiusura dell'offerta telematica. Consiste nella generazione, tramite processo informatico di una firma digitale (anche aggiuntiva rispetto a quella del sottoscrittore) cui è associata l'informazione relativa a una data e a un'ora certe. Il kit di marcatura temporale è acquistabile presso enti accreditati e certificati, come i Gestori di Firma Digitale quali ad esempio Aruba, Infocert, Poste Italiane, di cui al sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale <http://www.agid.gov.it>.

Numero di serie della marcatura temporale: è il codice che identifica in modo univoco la marcatura temporale apposta su un documento informatico. A seconda dei software di firma e marcatura utilizzati, questo codice può essere visualizzato in formato decimale o esadecimale (la piattaforma Albofornitori.it accetta entrambi i formati) e viene denominato in vari modi ("Numero seriale", "Numero di serie", "Serial number", ...).

Gestore del Sistema: Net4market-CSAmed s.r.l. di Cremona, di cui si avvale l'Azienda per le operazioni di gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.n.50/2016. Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla presente procedura telematica il gestore è contattabile al seguente recapito telefonico: 0372/801730, dal lunedì al venerdì, nella fascia oraria: 8.30–13.00 / 14.00–17.30 oppure agli indirizzi: info@albofornitori.it o info@net4market.com.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Sistema: coincide con il server del gestore ed è il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. n.50/2016.

Busta telematica di offerta economica (o sealed bid): scheda di offerta che verrà compilata dall'Impresa concorrente. Il contenuto dell'offerta presentata da ciascun concorrente non è accessibile agli altri concorrenti e all'Azienda. Il Sistema accetta solo offerte non modificabili, dal momento che le stesse dovranno riportare una marca temporale certificata antecedente al periodo di invio.

Upload: processo di trasferimento e invio di dati dal sistema informatico del concorrente a un Sistema remoto, ossia a “distanza”, per mezzo di connessione alla rete internet (nell'apposita stanza dedicata all'Azienda, cui si accede utilizzando l'e-mail scelta e la password preventivamente assegnata e nella scheda presente nella sezione “E-procurement – Procedure d'acquisto”).

14.2 Dotazione informatica e avvertenze

Per partecipare alla presente procedura telematica le imprese concorrenti devono dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica necessaria:

14.2.1 - Personal Computer collegato ad Internet

Tutte le funzionalità disponibili sulla Piattaforma albofornitori.it sono usufruibili mediante un Personal Computer Standard dotato di un Browser (tra quelli indicati nel punto 2) e collegato ad Internet.

È consigliata una connessione ADSL (banda: almeno 640 kb) o connessione internet aziendale.

Nota: Se l'accesso ad internet avviene attraverso la rete aziendale, si raccomanda di consultare il personale IT interno per verificare la disponibilità di banda e la possibilità di accesso in base alle configurazioni di proxy/firewall. Risoluzione schermo minima 1280 x 720.

14.2.2 - Web Browser (programma che permette di collegarsi ad Internet)

Google Chrome 10 o superiore;

Mozilla Firefox 10 o superiore; Internet Explorer 8 o superiore;

Safari 5 o superiore; Opera 12 o superiore.

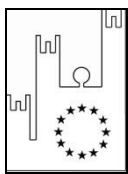
14.2.3 - Configurazione Browser

È supportata la configurazione di default, come da installazione standard, in particolare per quanto riguarda le impostazioni di security, di abilitazione javascript, di memorizzazione cookies e di cache delle pagine web.

14.2.4 - Programmi opzionali

In base alle funzionalità utilizzate ed alle tipologie di documenti trattati come allegati, sono necessari programmi aggiuntivi quali: utilità di compressione/decompressione formato zip, visualizzatori di formato pdf (Adobe Acrobat reader), programmi di office automation compatibili con MS Excel 97 e MS Word 97, programmi stand-alone per la gestione della firma digitale e della marcatura temporale (es. DIKE di InfoCert).

14.2.5 - Strumenti necessari



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Un kit di firma digitale e di marcatura temporale (cfr. definizioni).

(ATTENZIONE: il sistema operativo Windows XP non è supportato da Microsoft in termini di sicurezza e pertanto con tale S.O potrebbe essere possibile utilizzare la piattaforma telematica).

14.2.6 - Avvertenze

Gli Operatori Economici concorrenti che partecipano alla presente procedura telematica, esonerano espressamente l'Azienda, il Gestore del Sistema e i loro dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

Gli Operatori Economici concorrenti si impegnano, anche nei confronti dei propri dipendenti, ad adottare tutte le misure tecniche ed organizzative necessarie ad assicurare la riservatezza e la protezione degli strumenti informatici (e-mail e password) assegnati.

L'email e la password necessarie per l'accesso al sistema e alla partecipazione alla gara sono personali. Gli Operatori concorrenti sono tenuti a conservarli con la massima diligenza e a mantenerli segreti, a non divulgarli o comunque a cederli a terzi e a utilizzarli sotto la propria esclusiva responsabilità nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non recare pregiudizio al sistema e in generale ai terzi.

Saranno ritenute valide le offerte presentate nel corso delle operazioni con gli strumenti informatici attribuiti.

Gli Operatori Economici concorrenti si impegnano a tenere indenne la Stazione Appaltante e il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese eventuali spese legali che dovessero essere sopportate dagli stessi a causa di violazioni delle presenti regole e di un utilizzo scorretto o improprio del sistema.

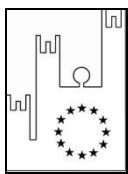
Il Gestore del Sistema e la Stazione Appaltante non possono essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno diretto o indiretto subito dai concorrenti o da terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo o il mancato funzionamento del sistema, dei suoi servizi e delle apposite procedure di firma digitale e marcatura temporale.

Tutti i soggetti abilitati sono tenuti a rispettare le norme legislative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e di marcatura temporale e ogni istruzione impartita in materia dal Certificatore che ha rilasciato le dotazioni software; esonerano altresì espressamente la Stazione Appaltante e il Gestore del sistema da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti o indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo degli strumenti in parola.

Il mancato e non corretto utilizzo degli appositi strumenti informatici di volta in volta richiesti nel corso della procedura costituisce una violazione delle presenti regole, che può comportare la sospensione o la revoca dell'abilitazione, oltre al risarcimento dei danni eventualmente provocati.

14.3 Abilitazione alla gara

Possono partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici (così come definiti all'art. 3, comma 1, lett.p) del D.Lgs 50/2016 s.m.i, che si siano abilitati alla gara, secondo quanto previsto



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

dai successivi paragrafi, ed in possesso dei requisiti di ordine generale definiti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016, nonché di quelli economico-finanziari e tecnico-professionali, previsti ai sensi dell'art. 83 e dettagliati dal presente Disciplinare di Gara.

Le Imprese, entro la data indicata nel TIMING DI GARA, al punto 16.1 (alla voce “*Termine ultimo di abilitazione alla gara*”), devono accreditarsi all’Albo Fornitori della Scrivente Stazione Appaltante, con la compilazione, tramite processo informatico, dell’apposita scheda d’iscrizione, ed **abilitarsi alla gara pena l’impossibilità di partecipare**. L’accreditamento e l’abilitazione sono del tutto gratuite per l’impresa concorrente.

A) I concorrenti non ancora accreditati, per poter partecipare alla gara, devono fare richiesta d’iscrizione all’Albo Fornitori e Professionisti, attraverso il link www.asmecomm.it. La richiesta d’iscrizione avviene compilando gli appositi form on line che danno ad ognuno la possibilità di inserire i propri dati e di segnalarsi per le categorie merceologiche di competenza. Dal link <https://app.albofornitori.it/alboeproc/net4marketplus> selezionare la voce “Registrazione gratuita” – Al termine della compilazione delle informazioni richieste cliccare la voce “Dashboard”, presente nel menù a scomparsa posto sulla sinistra della schermata. Posizionarsi successivamente nel pannello informativo “Iscrizione/Accesso Albi” e selezionare il bottone “Visualizza tutti gli Albi N4M”. In corrispondenza dell’Albo “Asmel Soc. Cons. A.R.L.” premere l’icona posta sotto la colonna “Home Page” e per avviare la procedura di registrazione selezionare il comando “Registrati”, visualizzabile in calce alla maschera di autenticazione.

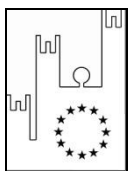
B) Una volta completato l’inserimento dei propri dati, i concorrenti, seguendo le istruzioni fornite a video, devono confermarli. Dopo la conferma possono essere accettati (accreditati) dall’Ente all’interno dell’Albo Fornitori e Professionisti.

C) Alla conclusione della procedura di inserimento a sistema dei propri dati, sia che lo stato della registrazione sia attesa o accreditato, deve seguire, obbligatoriamente, da parte dei concorrenti l’abilitazione alla gara. Questa avviene collegandosi al link www.asmecomm.it selezionando “Procedure in corso”, richiamando il bando di gara in oggetto attraverso la stringa “Accreditamento alla procedura” ed inserendo, previa accettazione, i propri dati identificativi nella pagina di abilitazione alla gara collegata al bando. I fornitori già accreditati all’Albo Fornitori Asmel dovranno abilitarsi alla gara utilizzando le credenziali già in loro possesso; coloro che invece non sono accreditati potranno procedere, premendo il bottone “Registrati” ed alternativamente all’iter descritto al punto 1, alla creazione di un nuovo profilo, collegato alla partecipazione alla procedura di cui trattasi (iscrizione light).

Fatto ciò i concorrenti saranno tra quelli che potranno, previo espletamento di tutte le formalità amministrative, partecipare alla gara.

Contestualmente all’accreditamento, il gestore del sistema attiva l’account e la password associati all’impresa accreditata, permettendo a quest’ultima di abilitarsi alla gara, di accedere al sistema e di compiere tutte le azioni previste per la presente gara.

N.B: Anche se già precedentemente accreditati all’Albo Fornitori e Professionisti, gli OO.EE. interessati a presentare la propria migliore offerta dovranno in ogni caso



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

necessariamente ottemperare alle operazioni previste al precedente punto 14.4 (Abilitazione alla gara).

Al fine di potersi abilitare con successo alla gara le Imprese dovranno selezionare, all'interno della sezione “Categorie”, presente nel form di iscrizione, le seguenti categorie merceologiche:

85311100 – 3 = SERVIZI DI ASSISTENZA SOCIALE

Poiché sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate nei modi prescritti dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, ogni impresa facente parte del Raggruppamento o del Consorzio dovrà effettuare tutte le operazioni previste alle precedenti lettere A) e B) (accreditamento al portale). Solo l'impresa mandataria/capogruppo (o designata tale) provvederà invece ad effettuare l'abilitazione alla gara (lettera C).

Ferme tutte le operazioni su evidenziate, ai fini della validità della partecipazione alla presente procedura di gara, l'Operatore Economico deve rispettare, a pena di esclusione, il termine perentorio indicato nello schema temporale della gara (TIMING DI GARA, al punto 16.1., alla voce “*Termine ultimo perentorio (a pena di esclusione) per apporre firma digitale e marcatura temporale al file di offerta economica telematica “SchemaOfferta_.xls”*”).

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della procedura prevista dal sistema, che consentono di predisporre le seguenti Buste Telematiche:

- A) Documentazione Amministrativa;**
- B) Documentazione Tecnica;**
- C) Offerta economica;**

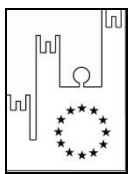
Tutta la documentazione richiesta, di carattere amministrativo, tecnico ed economico, dovrà essere presentata in lingua italiana.

15 FORMA DI PARTECIPAZIONE E ABILITAZIONE AL LOTTO

I Concorrenti che intendono presentare offerta, entro il termine previsto dal TIMING DI GARA, al punto 16.1., (*Fine periodo per l'abilitazione lotti*), devono definire - all'interno della scheda di gara di riferimento, nell'apposita sezione “Abilitazione lotti” – per quali lotti intendono concorrere e la relativa forma di partecipazione.

Relativamente all'operatore costituito in R.T.I., al/i lotto/i dovrà poi essere associato, ad opera della ditta mandataria, l'eventuale RTI/Consorzio con cui l'operatore economico intende partecipare, utilizzando la funzione “Nuovo RTI”.

I concorrenti che intendono presentare un'offerta in R.T.I. o con l'impegno di costituire un R.T.I., ovvero in Consorzi, infatti, entro il termine previsto dal TIMING DI GARA, al punto 16.1., (*Fine periodo per l'Abilitazione lotti*) devono definire a sistema tale modalità di partecipazione. L'impresa mandataria o capogruppo, o designata tale, dovrà quindi impostare nella maschera di “Abilitazione



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

lotti” (raggiungibile dalla scheda di gara) gli operatori facenti parte del raggruppamento (ciascuno con il proprio ruolo)

Contestualmente all’abilitazione, il Gestore della piattaforma per tramite del Supporto Tecnico al Gestore del Sistema attiva l’e-mail e la password associati all’impresa abilitata, permettendo a quest’ultima di abilitarsi alla gara, di accedere al sistema e di compiere tutte le azioni previste per la presente gara.

Anche se già precedentemente abilitati all’albo fornitori, i partecipanti dovranno in ogni caso necessariamente ottemperare alle operazioni previste al precedente paragrafo 14.4, lettera C).

Nel caso di partecipazione alla procedura di imprese consorziate o raggruppate, ai sensi dell’articolo 48 del D.Lgs. n. 50 del 2016, ogni impresa facente parte del Raggruppamento o del Consorzio dovrà effettuare tutte le operazioni previste alle precedenti lettere B) e C) del paragrafo 14.4 (accreditamento al portale). Solo l’impresa mandataria/capogruppo o designata tale provvederà invece ad effettuare l’abilitazione alla gara (lettera C).

15.1 Modalità di sospensione o annullamento

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti hardware, software e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.

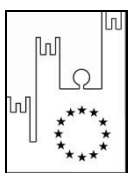
La sospensione e l’annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.

Per problemi tecnici si consiglia di contattare direttamente il Supporto Tecnico al Gestore della Piattaforma - via mail, all’indirizzo info@csamed.it oppure al 0372/801730 dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:30.

16 TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA

Nel presente paragrafo sono indicati i termini per la partecipazione alla gara e per il completamento delle varie fasi per la predisposizione e trasmissione della documentazione.

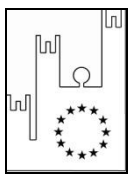
- a) il termine ultimo per la presentazione dell’offerta è il giorno 12/04/2019 alle ore 12:00:00. Le ditte partecipanti, dovranno caricare, salvo opportune comunicazioni, la documentazione richiesta nella data e all’ora indicata nel TIMING DI GARA di cui al paragrafo 16.1
- b) il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive;
- c) il recapito tempestivo dell’offerta in ogni caso è a rischio esclusivo dell’offerente e l’amministrazione amministrativa non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo o del mancato recapito.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
 ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
 P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
 COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

16.1 Timing di Gara

TIMING DI GARA	DATA	ORARIO
Termine ultimo per abilitarsi all'Albo Fornitori sulla piattaforma www.asmecomm.it – sezione “Albo Fornitori”	12/04/2019	12:00:00
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	05/04/2019	12:00:00
Termine ultimo per la richiesta di sopralluogo nelle modalità indicate in atti	05/04/2019	12:00:00
Fine periodo per il caricamento telematico della Documentazione Amministrativa, Tecnica ed Economica firmata digitalmente e marcata temporalmente, e per l'Abilitazione lotti-fornitori. (Si precisa che la cartella relativa alla “ABILITAZIONE LOTTI” rimarrà di colore rosso fino alla data di scadenza della procedura ovvero 12/04/2019)	12/04/2019	12:00:00
Apertura, in seduta pubblica, della Busta Telematica della Documentazione Amministrativa ed ammissione concorrenti. Apertura, in seduta pubblica, della Busta Telematica della Documentazione Tecnica dei concorrenti ammessi per la verifica formale della documentazione presente. (Tale ultima fase di apertura, in seduta pubblica, della Busta Telematica della Documentazione/Offerta Tecnica potrà essere eventualmente rinviata ad altra data da definirsi, in caso di soccorso istruttorio o per altre valide e giustificate ragioni).	17/04/2019	09:30:00
Pubblicazione del verbale di verifica della regolarità della Documentazione Amministrativa (eventuale)	Data da definirsi, notificata tramite successiva comunicazione	
Chiusura della fase di valutazione tecnica	Data da definirsi, notificata tramite successiva comunicazione	
Apertura dell'Offerta Economica	Data da definirsi notificata tramite successiva comunicazione	
Pubblicazione della graduatoria	Data da definirsi, notificata tramite successiva comunicazione	



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

16.2 Recapito presso l'amministrazione aggiudicatrice

Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento presso l'amministrazione aggiudicatrice.

La documentazione di gara è disponibile anche al seguente indirizzo internet della Stazione appaltante: l'Albo on line del Comune di QUATTORDIO (AL), nonché presso la piattaforma telematica asmecomm.it sez. "PROCEDURE IN CORSO".

16.3 Modalità di sottoscrizione delle offerte

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte, dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

Il procuratore allega copia conforme all'originale della relativa procura.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

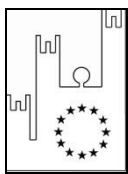
Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B, è **causa di esclusione**.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla medesima stazione appaltante e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta telematica A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

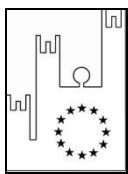
L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

17 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

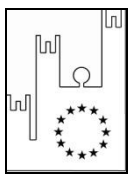
- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

18 CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta telematica A contiene la domanda di partecipazione, le dichiarazioni integrative, il DGUE relativo a ciascun soggetto per il quale il DGUE sia richiesto, la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione ed i restanti documenti amministrativi così come di seguito elencati.

18.1 Domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione è redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato Modello A “Domanda di partecipazione” e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

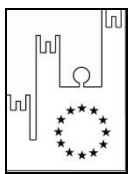
Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

Nel caso in cui la domanda di partecipazione alla gara e le relative dichiarazioni e/o l'offerta economica e la riduzione dei tempi di esecuzione siano sottoscritte da un istitutore (art. 2203 Cod. Civ.) o da un procuratore (art. 2209 Cod. Civ.) del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia autentica ai sensi di legge oppure in copia conforme ex art.19 DPR 445/2000 s.m.i.

18.2 Dichiarazioni a corredo della domanda

18.2.1 (solo per raggruppamenti temporanei o consorzi costituiti o costituendi)

Nel caso di associazione o consorzio ordinario o GEIE costituito e costituendo, occorrerà:

- a) indicare le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio;
- b) indicare le quote di lavori da eseguire;

Ai sensi dell'art. 92, comma 2 del D.PR. 207/2010 e s.m.i, si specifica che:

- le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato;
- i lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

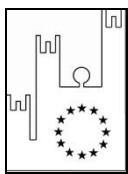
Nel caso di associazione o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituito, occorrerà anche:

- c) indicare a quale impresa, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- d) assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

Si rammenta che:

- in caso di aggiudicazione i soggetti indicati come esecutori dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; **in caso di violazione son esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato**; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

18.2.2 Dichiarazioni di possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica di cui ai paragrafi 7.3 (gestione della struttura) e 7.5 (esecuzione dei lavori) del presente Disciplinare di gara. Relativamente all'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata,



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

in corso di validità, per i lavori di categoria OG,1 in relazione all'importo dei lavori che intende assumere, avendo cura di riportare le seguenti informazioni:

- il nominativo della società di attestazione, regolarmente autorizzata, che ha rilasciato l'attestazione;
- data di rilascio dell'attestazione;
- la/le categoria/e di qualificazione e la/le relativa/e classifica/a;
- il nominativo, luogo e data di nascita del/dei direttore/i tecnico/i;

e che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione alla gara di appalto.

In caso di falsa dichiarazione e/o di falsa documentazione SOA è prevista l'esclusione dalla procedura di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi dell'art. 80, comma 12, D.Lgs. 50/2016.

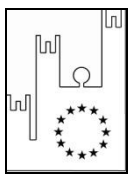
Per i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia vale il disposto di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'articolo 48, commi 1, 3, e da 5 a 19, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le seguenti precisazioni:

- ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori o delle categorie di lavori per le quali si qualifica e che intende assumere nel raggruppamento;
- ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la mandataria o capogruppo deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo; ogni mandante o impresa consorziata deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 10% dell'importo dei lavori;
- ai sensi dell'art.92, comma 3, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale, la mandataria o capogruppo deve possedere il requisito nella categoria prevalente e per il relativo importo; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede il requisito previsto per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti devono essere posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.
- il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

18.2.3 Dichiarazione in merito al subappalto.

Il concorrente deve indicare quali lavorazioni, appartenenti alla categoria dei lavori di ampliamento che lo stesso intende, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.

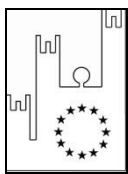


Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Il concorrente deve inoltre indicare, ai sensi dell'art. 174, comma 2 del Codice dei Contratti pubblici, quali parti dei servizi di gestione della struttura intende subappaltare. Se il concorrente non è una microimpresa o una piccola o media impresa, deve anche indicare una terna di subappaltatori nei casi indicati dal citato comma 2 dell'art. 174 del Codice.

18.2.4 Altre dichiarazioni con le quali il legale rappresentante o suo procuratore, si assume la piena responsabilità:

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e relativi allegati, nello Schema di convenzione, nel Capitolato Speciale-Disciplinare specifico per lavori, nel Progetto gestionale del servizio, nonché nel Progetto definitivo, approvato dalla Giunta Comunale n. 24 del 28.02.2019;
- di avere esaminato tutti gli elaborati del Progetto definitivo, compreso il quadro economico, di aver preso conoscenza, ai fini della progettazione esecutiva e della esecuzione, delle condizioni locali e della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle scariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori da eseguire;
- di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico del concessionario previsti dal Capitolato Speciale-Disciplinare specifico per lavori e da tutti gli elaborati del Progetto di fattibilità, ivi compreso il Progetto gestionale del servizio;
- di aver controllato le voci e le quantità del computo metrico estimativo di cui al Progetto definitivo e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti;
- di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi e degli oneri nel loro effettivo valore derivanti dall'osservanza delle norme in vigore inerenti la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di rispettare ed applicare presso la propria azienda la normativa vigente in materia di tutela della sicurezza D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare di aver nominato il medico competente nella persona del dott. **(indicare il nominativo)** e di aver provveduto alla nomina del responsabile del servizio di protezione e prevenzione nella persona di **(indicare il nominativo)** e di aver provveduto all'informazione e formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro e di aver provveduto a fornire ai lavoratori dipendenti i dispositivi individuali di sicurezza previsti dalle esigenze del lavoro;



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

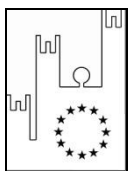
- di aver attentamente visitato il sito interessato dai lavori e di averne accertato tutte le circostanze generali e particolari, nonché le condizioni che possono influire sulla esecuzione dei lavori, quali le condizioni di viabilità, di accesso, di impianto del cantiere e le condizioni del sito su cui dovranno eseguirsi i lavori con particolare riferimento all'esistenza di discariche autorizzate atte a recepire i materiali anche in funzione delle lavorazioni adottate;
- di aver preso visione, del Codice Etico di Comportamento e del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. 231/01 adottati Stazione Appaltante (disponibili sul sito web: www.comune.quattordio.al.it – Sezione “Amministrazione Trasparente – Atti generali”, di impegnarsi ad uniformarsi ai principi ivi contenuti e di astenersi da comportamenti idonei a configurare le ipotesi di reato di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o comunque in contrasto con la Legge n. 190/2012;
- ai fini delle comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti ex art. 76 ed altri del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di eleggere domicilio in _____ (____) via _____ n. _____ CAP _____ fax _____ Email _____ Pec _____;
- *[da compilare in caso di soggetto non residente e senza stabile organizzazione in Italia]* che l'Impresa si uniformerà alla disciplina di cui all'art. 17, comma 2 del D.P.R. 633/72, e comunicherà alla stazione appaltante, in caso di aggiudicazione, la nomina del rappresentante fiscale nelle forme di legge;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

18.3 Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo

18.3.1 Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;
2. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
3. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi/fornitura;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi/fornitura, sia sulla determinazione della propria offerta;



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

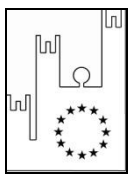
4. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
5. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Deliberazione G.C. n. 5 del 17.01.2014 reperibile sul sito web del Comune di Quattordio: <http://www.comune.quattordio.al.it> nella Sezione “Amministrazione Trasparente – Atti generali” e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
6. si impegna all’assorbimento dei lavoratori dipendenti del precedente contraente -suddivisi per categoria di inquadramento e trattamento economico - in misura pari al minimo necessario per assicurare il rispetto degli standard definiti dalla D.G.R. 30.3.2005 n. 17-15226 e s.m.i. della Regione Piemonte. Il candidato che intenda discostarsi, anche solo parzialmente, da tale impegno dovrà fornire adeguata motivazione. La mancata presentazione della dichiarazione e della eventuale motivazione è causa di esclusione per il concorrente, ad eccezione – qualora intenda partecipare - del precedente contraente.

Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “black list”

7. dichiara di essere in possesso dell’autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell’economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78, conv. in l. 122/2010) **oppure** dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell’art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 ed allega copia conforme dell’istanza di autorizzazione inviata al Ministero;

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

8. si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
9. dichiara di aver preso visione dei luoghi ed allega il certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione;
10. indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale, partita IVA; indica l’indirizzo PEC **oppure**, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l’indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all’art. 76, comma 5 del Codice;
11. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure** non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia dell’offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

12. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267

13. indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 *bis*, comma 6 della legge fallimentare.

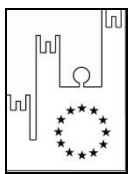
Le suddette dichiarazioni di cui ai punti da 1 a 13, potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

Ciascun **subappaltatore** e ciascuna **ausiliaria** rendono le dichiarazioni integrative di cui ai nn. 1, 2, 122 e, ove pertinente 13, allegandole al loro DGUE.

18.3.2 Documentazione a corredo

Il concorrente, inoltre, allega:

14. il **DGUE** come meglio precisato nel successivo paragrafo 18.4 in cui sono riportate le indicazioni per la sua compilazione nei formati richiesti dalla norma;
15. **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria; in caso di subappalto anche il PASSOE dell'impresa subappaltatrice;
16. documenti attestanti le **garanzie provvisorie** di cui al precedente paragrafo 11 – rilasciate a favore dell'Ente appaltante con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art. 93, comma 8 del Codice in conformità agli schemi tipo ed alle schede tecniche 1.1 ovvero 1.1.1 del DM 19.01.2018 n. 31;
17. per gli operatori economici che presentano la **cauzione provvisoria in misura ridotta**, copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;
18. ricevuta di pagamento del **contributo a favore dell'ANAC** di cui al paragrafo 13;
19. l'attestazione di **effettuazione del sopralluogo** di cui al paragrafo 12.2;



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

20. la eventuale documentazione relativa all'**avvalimento** di cui al paragrafo 9;
21. la **dichiarazione, ai sensi dell'art. 165, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016**, sottoscritta da uno o più istituti finanziatori di manifestazione di interesse a finanziare l'operazione, in funzione dei contenuti dello schema di convenzione e del piano economico-finanziario;
22. l'**atto unilaterale d'obbligo** debitamente compilato e sottoscritto: l'Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari ad **€ 39.900,00 oltre IVA**. Inoltre, l'operatore economico, in caso di aggiudicazione, si impegna a rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.I. e su 4 quotidiani ai sensi del citato comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno della cartella .zip della documentazione Amministrativa** utilizzando il modello **D – "Atto Unilaterale d'Obbligo"** e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016. L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **audio@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

18.3.3 Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 0.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

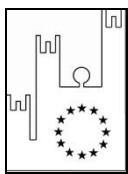
- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione attestante:



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

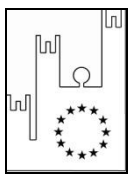
- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale, in seguito: CAD), recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

- **in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le dichiarazioni integrative di cui al presente paragrafo 0 potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

Si precisa che:

- in caso di aggiudicazione i soggetti indicati come esecutori dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato: in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

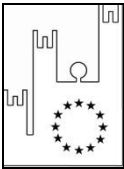
18.4 Documento di gara unico europeo

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al d.m. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione secondo quanto di seguito indicato.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura nello schema di DGUE messo a disposizione.

Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta telematica A della “**Documentazione Amministrativa**” il DGUE in formato elettronico XML ed in PDF, compilati.

	Asmel Consortile S.C. a r.l. ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli P.IVA – C.F. 12236141003 http://asmecomm.it – portale di committenza pubblica COMUNE DI QUATTORDIO (AL)
---	--

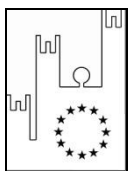
L'operatore economico per compilare il DGUE elettronico fornito dall'amministrazione aggiudicatrice **DGUE.xml**, allegato agli atti di gara e scaricabile dalla piattaforma www.asmecomm.it, dovrà DIGITARE il seguente link nella barra degli indirizzi:

<https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>



Fig. 1

Quindi, (vedi fig.1), dovrà spuntare prima l'opzione "Sono un operatore economico" e poi "Importare un DGUE". Nella sezione "Caricare il documento" selezionare "Scegli file" e caricare il file DGUE.xml allegato agli atti di gara e scaricabile dalla piattaforma www.asmecomm.it. Quindi, cliccando il tasto "Avanti" si potrà procedere con la compilazione. Ultimata la compilazione, l'operatore economico dovrà scaricare il file in formato XML ed in PDF cliccando "ENTRAMBI", (vedi fig. 2), e in seguito firmare digitalmente il file .zip per poi inserirlo nella Busta telematica A della "Documentazione Amministrativa".



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

L'operatore economico dichiara:

di soddisfare i criteri e le regole, obiettivi e non discriminatori, da applicare per limitare il numero di candidati, come di seguito indicato:

se sono richiesti determinati certificati o altre forme di prove documentali, indicare per ciascun documento se l'operatore economico dispone dei documenti richiesti:

Se alcuni di tali certificati o altre forme di prove documentali sono disponibili elettronicamente, indicare per ciascun documento:

Risposta limitata? ☐ Sì ☒ No

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE? ☐ Sì ☒ No

Parte VI: Dichiarazioni finali

L'operatore economico dichiara formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto è consapevole delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione.

L'operatore economico dichiara formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro (a condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie - indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione - in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere la documentazione, se necessario, va allegato il pertinente assenso all'accesso) oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 ottobre 2010 (in funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma della direttiva 2014/24/UE) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

L'operatore economico autorizza formalmente [nome dell'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore di cui alla parte I, sezione A] ad accedere ai documenti complementari alle informazioni di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [identificare la procedura di appalto (desolizione sommaria, esteri della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento)].

Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firma:

Data

Luogo

Firma

XML

PDF

Entrambi

Indietro

Cancelare

Scaricare nel formato

Fig. 2

Per qualsiasi domanda sui file rivolgersi al seguente indirizzo e-mail:

grow-espdd@ec.europa.eu

Per maggior chiarezza, si precisa che le parti del DGUE da compilare a cura del Concorrente sono:

- PARTE II: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO –SEZ. A, B, C e D;
- PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Art. 80 del Codice) –SEZ. A, B, C e D;
- PARTE IV: CRITERI DI SELEZIONE –SEZ. A;
- PARTE VI: DICHIARAZIONI FINALI.

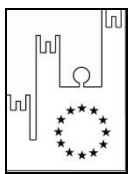
Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Si precisa che dovranno essere ivi inseriti tutti i soggetti di cui all'art 80, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per i quali operano i motivi di esclusione di cui all'art 80, commi 1, 2 e 5 lett. l), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e per conto dei quali il soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione ed il DGUE renderà la dichiarazione per quanto di propria conoscenza.

In particolare, dovranno essere inseriti:

- per le ditte individuali: titolare, direttori tecnici;
- per le società in nome collettivo: tutti i soci, direttori tecnici;
- per le società in accomandita semplice: soci accomandatari, direttori tecnici;
- per gli altri tipi di società: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, soggetti muniti di poteri di direzione o di vigilanza (sindaci effettivi e supplenti, revisori legali, con esclusione delle



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

società di revisione; componenti dell'organismo di vigilanza), direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

- *soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione di azienda, dovranno essere inseriti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico, che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda, nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.*
- *istitutori, procuratori generali e procuratore speciale se firmatario dell'offerta, altri procuratori con poteri talmente ampi da essere assimilati a legali rappresentanti.*

Inoltre, l'Operatore economico attesterà il possesso dei requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 50/2016), relativi all'iscrizione competente Registro delle imprese della C.C.I.A.A. per attività inerenti ai servizi oggetto del presente appalto, ovvero nel corrispondente registro professionale dello Stato di appartenenza per le imprese non residenti in Italia, compilando la SEZIONE A –PARTE IV del DGUE.

In caso di partecipazione in forma associata:

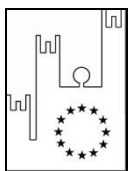
Ciascun soggetto concorrente raggruppato/consorzio o che intende raggrupparsi/consorzarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui al DGUE (Documento Unico di Gara Europeo), distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa nei termini di cui al punto 18.3.1;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultimo si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultimo attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 5) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- 6) PASSOE dell'ausiliaria;



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

In caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “black list”

- 7) dichiarazione dell’ausiliaria del possesso dell’autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell’economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78, conv. in l. 122/2010) **oppure** dichiarazione dell’ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell’art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 con allegata copia dell’istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Per i lavori, il concorrente, **pena l’impossibilità di ricorrere al subappalto**, indica l’elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell’importo complessivo del contratto nonché, ai sensi dell’art. 105 comma 6 del Codice e ove occorra, la denominazione dei tre subappaltatori proposti.

Per il servizio di gestione, il concorrente, **pena l’impossibilità di ricorrere al subappalto**, indica l’elenco delle prestazioni che intende subappaltare, senza obbligo di indicare l’importo ma indicando, ove ricorra il caso (grandi imprese), la terna di nominativi di sub-appaltatori.

Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- 1) DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 0;
- 3) PASSOE del subappaltatore.

Parte III – Motivi di esclusione

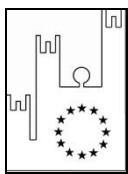
Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 8.1 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

[Si ricorda che, fino all’aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di all’art. 80, comma 5 lett. f-bis e f-ter del Codice – cfr. punto 0 n. 1 del presente Disciplinare]

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione « **α** » ovvero compilando quanto segue:

- 1) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all’idoneità professionale di cui ai seguenti paragrafi del presente disciplinare: **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** per la gestione della struttura, 8.4.1 per la progettazione e 8.5.1 per l’esecuzione dei lavori;
- 2) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al par. 8.3.2 del presente disciplinare per la gestione della struttura;
- 3) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui ai seguenti paragrafi del presente disciplinare: 8.3.2 per la gestione della struttura, 8.4.2 per la progettazione e 8.5.2 per l’esecuzione dei lavori;



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

- 4) la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità, alle norme di gestione ambientale e del sistema Haccp cui al paragrafo **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata..3** del presente disciplinare.

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

19 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA BUSTA TELEMATICA "A" DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

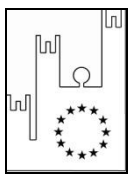
Entro il termine previsto dal TIMING DI GARA, riportato al paragrafo 16.1., le Imprese dovranno depositare sul sistema (upload - CARICAMENTO), collegandosi alla propria area riservata dell'Albo Fornitori e Professionisti, in riferimento alla procedura di gara in oggetto, nell'apposito spazio **Doc.Gara > Amministrativa**, la documentazione amministrativa prevista dal presente Disciplinare, redatta in lingua italiana.

Tutti i file della Documentazione Amministrativa dovranno essere contenuti in una cartella .zip (si specifica che l'unica estensione ammessa per la cartella compressa è .zip) e ciascuno di essi dovrà avere formato .pdf. La cartella .zip dovrà essere firmata digitalmente e marcata temporalmente e potrà avere una dimensione massima di 32 MB. L'ulteriore estensione della cartella .zip firmata digitalmente e marcata temporalmente dovrà essere obbligatoriamente .tsd.

Il file ottenuto dovrà essere: Documentazioneamministrativa.zip.p7m.tsd

La firma digitale e la marcatura temporale dovranno essere necessariamente apposte sulla cartella .zip entro il termine ultimo di caricamento della documentazione richiesta (si veda al proposito il suddetto TIMING DI GARA).

La firma digitale e la marcatura temporale apposte sulla cartella .zip equivalgono alla apposizione delle stesse su ogni singolo file contenuto nella medesima cartella.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

L'upload di tale documentazione dovrà essere eseguito avvalendosi dell'apposita voce giustificativa “Documentazione Amministrativa” predisposta nella sezione denominata “Doc.Gara”- “Amministrativa”, presente all'interno della scheda di gara di riferimento.

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio:

- **costituendo:** la cartella .zip contenente la documentazione amministrativa dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria. L'impresa designata quale futura mandataria/capogruppo provvederà ad applicare la marcatura temporale e a caricare la cartella.zip a sistema;

- **costituito:** la cartella .zip contenente la documentazione amministrativa dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvederà anche a marcarla temporalmente e a caricarla a sistema.

N.B.: Nella produzione dei documenti in PDF di cui è richiesta scansione, si raccomanda l'utilizzo di una risoluzione grafica medio bassa, in modalità monocromatica (o scala di grigi), che non comprometta la leggibilità del documento ma che, nel contempo, non produca file di dimensioni eccessive che ne rendano difficile il caricamento.

A pena di esclusione dalla presente gara, la documentazione amministrativa deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico relativa all'offerta presentata.

20 CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA “B” – OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica deve rispettare, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato Tecnico, le specifiche tecniche in esso contenute nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali relative ai “criteri ambientali minimi” nei termini in cui sono state trasfuse nel suddetto Capitolato Tecnico.

La busta telematica “B – Offerta tecnica” contiene, **a pena di esclusione**, la **Relazione tecnica** del servizio di gestione.

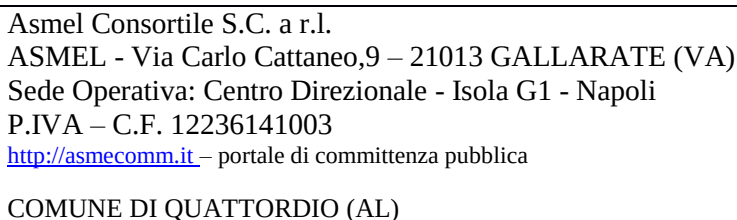
20.1 Caratteristiche della relazione

Essa dovrà essere costituita da una relazione in lingua italiana nella quale siano trattati in modo chiaro e sintetico tutti i punti indicati nella tabella dei criteri di valutazione, tenendo separati i vari punti, e in modo tale che ogni punto sia esauriente di per sé stesso, senza richiami non contenuti nella documentazione presentata.

La relazione non dovrà superare complessivamente le 40 facciate (20 pagine fronte/retro) di formato A4, interlinea singola, scritte con font di formato Times New Roman pt. 12 o similare.

La lunghezza di ciascun capitolo è rimessa alla valutazione del singolo concorrente, ferma ed impregiudicata la lunghezza massima ammessa per la relazione nella sua interezza.

La relazione potrà contenere anche elaborati grafici o tabellari a corredo, in formato A4 o A3, in numero massimo di 3 per ciascun capitolo. Tuttavia, al fine della valutazione da parte della



Se del caso, il concorrente potrà allegare all’offerta tecnica dichiarazione indicante quali parti di essa costituiscano segreti tecnici o commerciali da sottrarre all’eventuale accesso da parte di terzi, ai sensi dell’art. 53, comma 5, lettera a), D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., specificandone le motivazioni. In mancanza, le informazioni fornite si intenderanno accessibili ai sensi della normativa in materia di appalti pubblici e della normativa generale sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa (Legge n. 241/90 e s.m.i.). Si veda in proposito il successivo paragrafo 20.3.

20.2 Contenuto della relazione

Il contenuto della relazione dovrà, a pena di esclusione - nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice -, essere quello di seguito indicato ossia rispondente alle sezioni seconda e terza di cui agli articoli da 7 a 17 del Capitolato Tecnico.

Sezione relativa alla gestione funzionale ed economica della struttura : totale punti 60

I. Pianificazione ed organizzazione generale dei servizi: max totale punti 20

Il progetto dovrà presentare adeguatamente la pianificazione e l'organizzazione generale dei servizi da espletare nella struttura, con particolare riferimento allo sviluppo del progetto assistenziale. Il progetto dovrà essere esplicativo delle responsabilità e dei livelli di coordinamento, contenuti, metodi e strumenti di lavoro, etc. e criteri.

I punti saranno attribuiti in relazione ai seguenti sub elementi:

- modello organizzativo e progettuale dei servizi resi: max parz. punti 5;
- servizio di assistenza alla persona: max parz. punti 5;
- servizi infermieristici e di riabilitazione: max parz. punti 5;
- proposte migliorative dei servizi: max parz. punti 5;

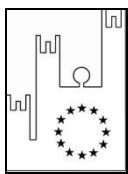
II. Piano permanente di organizzazione delle attività: max totale punti 10

Deve contenere l'indicazione del numero di personale utilizzato, dei turni e dei monte ore lavorativi, per ciascun servizio, della formazione e dell'aggiornamento del personale anche in materia di sicurezza e prevenzione;

Il progetto dovrà essere esplicativo di una politica del personale atta a garantire un'organizzazione razionalizzata del lavoro e della gestione di sostituzioni e turn over.

I punti saranno attribuiti in relazione ai seguenti sub elementi e criteri:

- organizzazione dei servizi, piani di lavoro, procedure operative e strutturazione dei turni e del monte ore settimanale: max parz. punti 3;
- figure professionali coinvolte nelle attività con specificazione del monte/ore settimanale offerto per i diversi servizi e strutturazione dei turni di lavoro: max parz. punti 3;



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

- formazione e aggiornamento del personale anche in materia di sicurezza e prevenzione:
max parz. punti 2;
- criteri di sostituzione del personale: max parz. punti 2.

III. Progettualità e misure atte a garantire il coinvolgimento delle famiglie: max punti 6

Progetti ordinari e/o innovativi da attivare presso la struttura in relazione ai diversi servizi.

Il progetto dovrà essere esplicativo della dovuta attenzione prestata ai temi del migliore approccio all'anziano, alla filosofia del servizio in relazione al lavoro con gli anziani, alla sinergia ed al dialogo costruttivo con le famiglie.

IV. Protocolli operativi e sistema di qualità: max punti 6

I punti saranno attribuiti in relazione ai seguenti sub elementi e criteri:

- metodi, strumenti ed indicatori utilizzati per l'autocontrollo delle prestazioni rese nei singoli servizi: max parz. punti 3;
- metodi, tecniche e tempistica utilizzati per la rilevazione della qualità percepita dagli ospiti, dai familiari e da altri eventuali utenti dei servizi: max parz. punti 3;

V. Caratteristiche dei servizi alberghieri: max punti 8

I punti saranno attribuiti in relazione ai seguenti sub elementi e criteri:

- qualità del servizio di ristorazione offerto anche per quanto riguarda le tipologie di alimenti previsti e i relativi metodi di approvvigionamento e preparazione, la modalità di somministrazione e le attrezzature utilizzate: max parz. punti 3;
- disponibilità di centro cottura alternativo a quello presente nella residenza nel raggio di 25 Km: max parz. punti 2
- qualità del progetto di pulizia e di manutenzione: max parz. punti 3

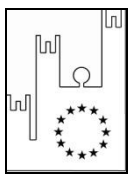
VI. Organizzazione e modalità di espletamento dei servizi all'interno della struttura nella fase dei lavori: max punti 4

Devono essere indicate le misure di sicurezza e di controllo della qualità che si intendono adottare durante i lavori al fine di governare la sicurezza all'interno della struttura nei confronti degli utenti, degli ospiti e dei lavoratori della struttura.

VII. Iniziative per assicurare il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui all'art. 34 del Codice dei Contratti Pubblici: max punti 6

Per ciascuno degli ambiti di applicazione dei Criteri Minimi Ambientali richiamati all'art. 22 del Capitolato Tecnico, l'offerente dovrà redigere una relazione nella quale saranno riportate le modalità con le quali intende proporre soluzioni o materiali per i quali i relativi Decreti prevedono criteri premianti e pertinenti con l'oggetto delle prestazioni e/o delle forniture, ad eccezione di quelli relativi alla progettazione dei lavori e alla gestione del cantiere che sono oggetto di premialità come descritta al successivo punto VIII, lettera b.

Sommano totale punti 60



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

In sede di attribuzione del punteggio la commissione giudicatrice terrà in particolare considerazione, in ordine di importanza decrescente, i seguenti elementi:

- metodologia organizzativa che garantisca il migliore coordinamento tra i vari servizi nonché proposte operative finalizzate al soddisfacimento dei bisogni dell'anziano, come si manifestano nel corso dell'intera giornata e nel tempo della permanenza nella struttura;
- efficacia del sistema proposto inteso come miglioramento della qualità di vita dell'ospite;
- cura dell'ordinario e proposte innovative; l'anziano quale centro di riferimento per la soddisfazione dei suoi bisogni come persona;
- metodi e qualità dell'inserimento lavorativo, proposte di miglioramento della sicurezza compresa la formazione specifica del personale, metodi organizzativi, programma formativo del personale;
- metodologia adottata per i controlli interni e tempestività nella risoluzione di eventuali non conformità.

A tal fine si consiglia di evidenziare all'interno del progetto tecnico gestionale, in maniera organica e coerente, i suelencati elementi di ciascun punto progettuale sui quali si incentrerà la valutazione, al fine di facilitare i lavori delle Commissioni, onde evitare penalizzazioni legate alla presenza di contraddizioni o elementi non significativi.

Sezione relativa al progetto ed ai lavori di ristrutturazione

e ampliamento della residenza:

totale punti 10

VIII. Progettazione ed esecuzione dei lavori di ampliamento e di ristrutturazione

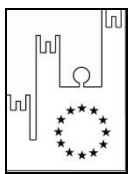
Ai fini della valutazione dell'elemento "Progettazione ed esecuzione dei lavori di ampliamento e di ristrutturazione" il candidato dovrà presentare la seguente documentazione:

- a. un cronoprogramma (max punti 4) che, partendo dalla data di rilascio del Permesso di Costruire dei lavori, individui i tempi di ciascuna fase fino all'ultimazione dei lavori ed alla messa in esercizio del nucleo di nuova realizzazione;
- b. una relazione che tratti le modalità che l'offerente intende adottare al fine di perseguire i criteri di sostenibilità ambientale relativi alla progettazione dei lavori e per la gestione dei cantieri di cui al D.M. 11.10.2017 (max punti 6);

Sia il cronoprogramma di cui al punto a. quanto la relazione di cui al punto b. dovranno, a **pena di esclusione**, essere firmate dal soggetto che rappresenta legalmente il candidato singolo o già formalmente costituito; in caso di raggruppamento, consorzio o GEIE da costituire, la dichiarazione deve essere firmata da tutti i rappresentanti dei soggetti che compongono il costituendo raggruppamento.

20.3 Avvertenza in merito all'accesso agli atti

La documentazione tecnica di cui sopra dovrà contenere, **in apposita pagina**, l'eventuale indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali o industriali e i correlati riferimenti normativi, sottoscritta con firma autografa dall'offerente, e che pertanto necessitano di adeguata e puntuale



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

tutela in caso di accesso ex artt. 53 del D. Lgs. 50/2016 e artt. 22 e ss. della L. n.241/1990 da parte di terzi, atteso che le informazioni fornite nell'ambito della documentazione tecnica costituiscono segreti tecnici o commerciali o industriali

In tal caso, nella predetta dichiarazione il concorrente dovrà **precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico, commerciale o industriale, nonché argomentare in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare in base all'art. 98 del D. Lgs. 30/2005** (Codice della proprietà industriale).

Non potranno essere prese in considerazione e pertanto saranno considerate come non rese, dichiarazioni generiche che non precisino analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale o industriale e le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all'art. 98 del D. Lgs. 30/2005.

Si precisa che comunque ogni decisione in merito alla valutazione della riservatezza/segretezza sarà di competenza dell'Ente Appaltante.

In ogni caso, ai sensi del comma 6 dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 e smi, il diritto di accesso a queste informazioni è comunque consentito al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

In carenza di detta dichiarazione e qualora ne ravvisi le condizioni, l'Ente appaltante accoglierà la richiesta di accesso agli atti senza effettuare la notifica al concorrente controinteressato e le offerte tecniche presentate saranno integralmente accessibili ai terzi.

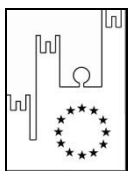
Le informazioni rese, qualora adeguatamente motivate e comprovate, saranno sottratte dal diritto di accesso esercitabile da soggetti terzi.

21 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA BUSTA TELEMATICA "B" DELL'OFFERTA TECNICA

Entro il termine previsto dal TIMING DI GARA, riportato al paragrafo 16.1., le Imprese dovranno depositare sul sistema (upload), collegandosi alla propria area riservata dell'Albo Fornitori della Scrivente Stazione Appaltante, nell'apposito spazio **Doc. gara > Tecnica**, la documentazione tecnica prevista dal presente, redatta in lingua italiana.

Tutti i file della documentazione tecnica dovranno essere contenuti in una cartella .zip (si specifica che l'estensione ammessa per la cartella compressa è .zip) e ciascuno di essi dovrà avere formato .pdf. La cartella .zip dovrà essere firmata digitalmente.p7m (dal titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa offerente, ovvero da procuratore con poteri di firma) e marcata temporalmente. L'ulteriore estensione della cartella .zip firmata digitalmente e marcata temporalmente dovrà essere obbligatoriamente .tsd.

Il file ottenuto dovrà essere: Offertatecnica.zip.p7m.tsd



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

La firma digitale e la marcatura temporale dovranno essere necessariamente apposte sulla cartella .zip entro il termine ultimo di caricamento della documentazione richiesta (si veda al proposito il suddetto TIMING DI GARA riportato al paragrafo 16.1).

La firma digitale e la marcatura temporale apposte sulla cartella .zip equivalgono alla apposizione delle stesse su ogni singolo file contenuto nella medesima cartella.

L'upload di tale documentazione dovrà essere eseguito avvalendosi dell'apposita voce giustificativa "Documentazione Tecnica" predisposta, nella sezione denominata "Doc.Gara" - "Tecnica", presente all'interno della scheda di gara di riferimento.

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio:

- **costituendo:** la cartella .zip contenente la documentazione tecnica dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria. L'impresa designata quale futura mandataria/capogruppo provvederà ad applicare la marcatura temporale e a caricare la cartella.zip a sistema;

- **costituito:** la cartella .zip contenente la documentazione tecnica dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvederà anche a marcarla temporalmente e a caricarla a sistema.

N.B.: Non saranno prese in considerazione offerte presentate senza documentazione tecnica,

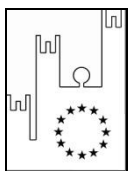
A pena di esclusione dalla presente gara, la documentazione tecnica deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico relativa all'offerta presentata.

22 CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA "C" – OFFERTA ECONOMICA

Entro il termine previsto dal TIMING DI GARA, l'Operatore concorrente dovrà caricare a sistema, mediante upload, nello spazio denominato "DOC. GARA" – "ULTERIORE", il dettaglio Offerta Economica, costituito da:

La busta telematica "C – Offerta economica", **a pena di esclusione**, l'offerta economica predisposta preferibilmente secondo il modello "E" allegato al presente disciplinare di gara e contenere i seguenti elementi:

- a) dichiarazione contenente l'indicazione della percentuale di aumento del **canone annuo da corrispondere al Comune di Quattordio** per tutta la durata della concessione, rispetto a quello indicato dal proponente, corrispondente a € 2.500 all'anno per i primi due anni e di € 5.000 all'anno per i restanti ventotto anni. Il predetto aumento percentuale dovrà essere espresso indicando, in cifre e in lettere. In funzione del suddetto incremento percentuale ne risulterà il punteggio attribuito come indicato nella tabella riportata al successivo paragrafo 23.4.1;
- b) dichiarazione contenente il **ribasso percentuale** rispetto alla tariffa media giornaliera a carico degli ospiti di **€ 56,90 + IVA** offerta dal proponente e calcolata ipotizzando – a seguito



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

dell'ultimazione dei lavori di ampliamento della struttura – che il 21% dei posti possa beneficiare del convenzionamento con l'ASL (attribuzione punteggio come indicato al paragrafo 23.4.2);

Sul suddetto “modello E”, ovvero su modello analogo predisposto dal concorrente, dovrà essere applicato il contrassegno relativo all'imposta di bollo da € 16,00.

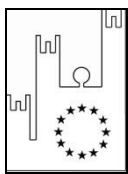
Nella busta C deve essere anche inserito:

c) il **Piano Economico Finanziario**, asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966, nonché la specificazione delle caratteristiche dell'investimento per la realizzazione delle opere e la gestione del servizio e dare conto del preliminare coinvolgimento di uno o più istituti finanziatori nel progetto. Il piano economico-finanziario, oltre a prevedere il rimborso delle spese sostenute per la predisposizione del progetto posto a base di gara e pari a € **46.564,66** deve comprendere l'importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile. L'importo complessivo delle spese di cui al periodo precedente non può superare il 2,5 per cento del valore dell'investimento, come desumibile dal progetto posto a base di gara. Il piano economico finanziario dovrà essere volto ad attestare che la proposta presentata è sufficiente a coprire i costi di realizzazione delle opere e i costi di gestione per tutta la durata della concessione. Al fine di poter raggiungere quanto sopra esplicitato, il concorrente deve:

- Elaborare il Financial Plan, inserendo le voci di costo afferenti agli interventi e attività proposti nell'offerta tecnica ed economica;
- Elaborare il Cash Flow di gestione inserendo le voci relative alle uscite ed alle entrate afferenti ai nuovi interventi e attività proposti nell'offerta tecnica ed economica.

Si precisa che:

- L'offerta di aumento in percentuale di cui alla precedente lettera a) e quella in ribasso di cui alla precedente lettera b) devono essere espresse sia in cifre che in lettere e fino alla terza cifra decimale;
- Nel caso in cui fossero indicati più decimali, la Stazione Appaltante procederà automaticamente a prendere in considerazione solo le prime tre cifre dopo la virgola.
- In caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta economica (percentuale espressa in cifre e percentuale espressa in lettere) prevale la percentuale espressa in lettere.
- In coerenza con la normativa vigente dovranno essere indicati - quali componenti economici della offerta - ed esposti, **pena l'esclusione, i costi della sicurezza c.d. 'propri'** (diversi da quelli rappresentati dai "costi da interferenza") che l'offerente dovrà sostenere per garantire le prestazioni contrattuali appaltate, nonché le **spese relative al costo del personale**, ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.). Con riferimento al costo del personale, si rammenta di prendere attentamente visione degli artt. 23, comma 16, 30, comma 4, 95, comma 10, 97, comma 5, lett.d), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- La dichiarazione di offerta, dovrà contenere, tra l'altro, l'impegno a tenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte,



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

eventualmente prorogabile di altri 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui, al momento della scadenza del predetto termine, l'aggiudicazione non sia ancora divenuta efficace.

- Non sono ammesse offerte pari o in ribasso rispetto al canone di locazione trentennale ovvero pari o in rialzo rispetto alla tariffa media giornaliera;
- Non saranno altresì ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate, incomplete.

Tutti i documenti di cui alle precedenti lettere a), b) e c) devono essere sottoscritti, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al paragrafo 19.

I suddetti documenti non potranno inoltre presentare correzioni che non siano confermate dal firmatario dell'Offerta.

Tutti i file di dettaglio dell'offerta economica dovranno essere contenuti in una cartella UNICA .zip e ciascuno di essi dovrà avere formato .pdf. La cartella .zip dovrà essere firmata digitalmente e marcata temporalmente la sua estensione sarà allora **.zip.p7m.tsd** (la prima sigla indica la compressione del file; la seconda indica la presenza della firma digitale; la terza indica la presenza della marcatura temporale) e potrà avere una dimensione massima di 32 Mb.

La firma digitale e la marcatura temporale apposte sulla cartella.zip equivalgono all'apposizione della firma digitale e della marca temporale su ogni singolo file contenuto nella medesima cartella .zip.

L'upload/caricamento di tale documentazione dovrà essere eseguito avvalendosi dell'apposita voce giustificativa **“ULTERIORE”** predisposta nella sezione denominata **“Doc. Gara” - “Ulteriore”**, presente all'interno della scheda di gara.

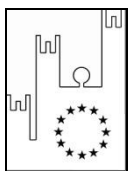
In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio la cartella .zip contenente la documentazione dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria. L'impresa designata quale mandataria/capogruppo provvederà ad applicare la marcatura temporale e a caricare la cartella .zip a sistema.

N.B.: Nella produzione dei documenti in PDF di cui è richiesta scansione, si raccomanda l'utilizzo di una risoluzione grafica medio bassa, in modalità monocromatica (o scala di grigi), che non comprometta la leggibilità del documento ma che, nel contempo, non produca file di dimensioni eccessive che ne rendano difficile il caricamento.

23 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La concessione è aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata, in seduta riservata, in base ai seguenti punteggi:



Asmel Consortile S.C. a r.l.
 ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
 P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica

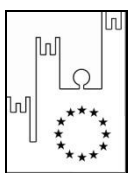
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

PARTE DELL'OFFERTA	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

23.1 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Rif. § 20.2	Criteri di valutazione	peso ponderale	sub-criteri di valutazione	sub-peso ponderale
1	PROGETTO DI GESTIONE DELLA STRUTTURA MAX 60 PUNTI COSI' RIPARTITI			
I	Pianificazione ed organizzazione generale dei servizi	20	modello organizzativo e progettuale dei servizi resi	5
			servizio di assistenza alla persona	5
			servizi infermieristici e di riabilitazione	5
			proposte migliorative dei servizi	5
II	Piano permanente di organizzazione delle attività	10	organizzazione dei servizi, piani di lavoro, procedure operative e strutturazione dei turni e del monte ore settimanale	3
			figure professionali coinvolte nelle attività con specificazione del monte/ore settimanale offerto per i diversi servizi e strutturazione dei turni di lavoro	3
			formazione e aggiornamento del personale anche in materia di sicurezza e prevenzione	2
			criteri di sostituzione del personale	2
III	Progettualità e misure atte a garantire il coinvolgimento delle famiglie	6	nessun sub-criterio	-



Asmel Consortile S.C. a r.l.
 ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
 P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica

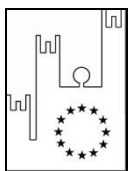
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Rif. § 20.2	Criteri di valutazione	peso ponderale	sub-criteri di valutazione	sub-peso ponderale
IV	Protocolli operativi e sistema di qualità	6	metodi, strumenti ed indicatori utilizzati per l'autocontrollo delle prestazioni rese nei singoli servizi	3
			metodi, tecniche e tempistica utilizzati per la rilevazione della qualità percepita dagli ospiti, dai familiari e da altri eventuali utenti dei servizi	3
V	Caratteristiche dei servizi alberghieri	8	qualità servizio ristorazione	3
			disponibilità centro cottura alternativo	2
			qualità del progetto di pulizia e manutenzione	3
VI	Organizzazione e modalità di espletamento dei servizi all'interno della struttura nella fase dei lavori	4	nessun sub-criterio	-
VII	Iniziative per assicurare il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui all'art. 34 del Codice dei Contratti Pubblici	6	nessun sub-criterio	-
2	PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE MAX 10 PUNTI COSI' RIPARTITI			
VIII a	Cronoprogramma dei lavori	4	nessun sub-criterio	-
VIII b	Modalità per il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi	6	nessun sub-criterio	-

23.2 Metodo di attribuzione dei coefficienti per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

A ciascuno degli elementi sopra elencati cui è assegnato un punteggio discrezionale, è attribuito un coefficiente sulla base dell'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra zero e uno da ciascun commissario secondo la seguente tabella:

VALORE DEL COEFFICIENTE	GIUDIZIO DELLA COMMISSIONE
0,0	Totalmente assente
0,1	Quasi assente



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

VALORE DEL COEFFICIENTE	GIUDIZIO DELLA COMMISSIONE
0,2	Negativo
0,3	Gravemente Insufficiente
0,4	Insufficiente
0,5	Modesto
0,6	Sufficiente
0,7	Discreto
0,8	Buono
0,9	Ottimo
1,0	Eccellente

23.3 Metodo per il calcolo dei punteggi

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi di valutazione, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo-compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$$

dove

P_i = punteggio concorrente i

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a , del concorrente i

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b , del concorrente i

.....

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n , del concorrente i

P_a = peso criterio di valutazione a

P_b = peso criterio di valutazione b

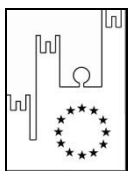
.....

P_n = peso criterio di valutazione n

23.4 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un punteggio differenziato per il parametro di cui al paragrafo 22, lettera a) [*rialzo rispetto al canone annuo a favore del Comune come offerto dal proponente*] e per il parametro di cui al paragrafo 22, lettera b) [*ribasso percentuale sulla tariffa media giornaliera a carico degli ospiti*].

23.4.1 – Attribuzione del punteggio relativo al canone annuo offerto a favore del Comune di Quattordio



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Relativamente all'offerta riferita alla predetta lettera a), il punteggio attribuito varia in funzione dello scaglione di incremento percentuale offerto rispetto al canone annuo a base d'asta indicato dal proponente e pari a € 2,500,00 per i primi due anni e di € 5.000 per i restanti ventotto anni.

Il punteggio per l'elemento di cui alla predetta lettera a) varia tra **0 (zero) e 15 (quindici)**.

Nella tabella seguente è riportato il punteggio assegnato in funzione dell'incremento percentuale offerto.

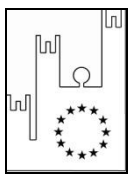
Incremento percentuale offerto rispetto al canone annuo indicato dal proponente	punti	Corrispondente canone annuo relativo ai primi due anni		Corrispondente canone annuo relativo ai successivi ventotto anni	
		da €	a €	da €	a €
da 0% a 29,999%	0	2.500,00	3.249,99	5.000,00	6.499,99
da 30% a 49,999%	1	3.250,00	3.749,99	6.500,00	7.499,99
da 50% a 69,999%	2	3.750,00	4.249,99	7.500,00	8.499,99
da 70% a 79,999%	3	4.250,00	4.499,99	8.500,00	8.999,99
da 80% a 89,999%	4	4.500,00	4.749,99	9.000,00	9.499,99
da 90% a 99,999%	5	4.750,00	4.999,99	9.500,00	9.999,99
da 100% a 199,999%	6	5.000,00	7.499,99	10.000,00	14.999,99
da 200% a 299,999%	7	7.500,00	9.999,99	15.000,00	19.999,99
da 300% a 399,999%	8	10.000,00	12.499,99	20.000,00	24.999,99
da 400% a 499,999%	9	12.500,00	14.999,99	25.000,00	29.999,99
da 500% a 599,999%	10	15.000,00	17.499,99	30.000,00	34.999,99
da 600% a 699,999%	11	17.500,00	19.999,99	35.000,00	39.999,99
da 700% a 799,999%	12	20.000,00	22.499,99	40.000,00	44.999,99
da 800% a 899,999%	13	22.500,00	24.999,99	45.000,00	49.999,99
da 900% a 999,999%	14	25.000,00	27.499,99	50.000,00	54.999,99
pari o superiore a 1.000%	15	27.500,00		55.000,00	

Poiché il punteggio attribuito con il metodo sopra indicato potrebbe non assicurare che la migliore offerta ottenga il punteggio massimo (15 punti), sarà effettuato il “riproporzionamento” dei punteggi. Tale operazione consiste nell'assegnare 15 punti al concorrente che avrà ottenuto – con l'applicazione della tabella sopra riportata – il punteggio più alto, assegnando agli altri concorrenti un punteggio direttamente proporzionale al massimo ottenuto utilizzando la seguente formula:

$$P_{za} = 15 \times \text{Punto tabellare del concorrente } z / \text{miglior punteggio tabellare}$$

dove:

- **P_{za}** è il punteggio attribuito al concorrente di cui si sta valutando l'offerta economica;
- **15** è il punteggio massimo ottenibile per il parametro di cui alla lettera a) predetta;
- **punteggio tabellare del concorrente z** è il punteggio assegnato al concorrente di cui si sta valutando l'offerta come ricavato dalla sopra riportata tabella;
- **miglior punteggio tabellare** è il punteggio tabellare ottenuto dal concorrente che ha offerto il più elevato rialzo percentuale del canone;



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

23.4.2 – Attribuzione del punteggio relativo alla tariffa media giornaliera a carico degli ospiti

Relativamente all'offerta riferita alla predetta lettera b), il punteggio assegnato al concorrente dipende dal ribasso percentuale offerto rispetto alla tariffa media giornaliera di € 56,90 indicata dal proponente e da porre a carico degli ospiti della struttura. Il punteggio assegnato alla migliore offerta sarà pari a **15 (quindici)** mentre il punteggio attribuito alle altre offerte è funzione della seguente formula:

$$P_{zb} = 15 \times \text{Ribasso del concorrente } z / \text{miglior ribasso offerto}$$

dove:

- **P_{zb}** è il punteggio attribuito al concorrente di cui si sta valutando l'offerta economica;
- **15** è il punteggio massimo ottenibile per il parametro di cui alla lettera b) predetta;
- **ribasso del concorrente** è il ribasso percentuale offerto dal concorrente di cui si sta valutando l'offerta economica;
- **miglior ribasso offerto** è il ribasso percentuale più alto offerto dai concorrenti ammessi.

Il punteggio relativo all'offerta economica ottenuta nel complesso da ciascun concorrente è quindi pari alla somma tra i punteggi **P_{za}** e **P_{zb}** calcolati come sopra indicato.

24 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 16.04.2019 alle ore 09:30 presso una sala del palazzo Comunale ubicato a Quattordio in Via Civalieri n. 13 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega in numero di una persona per ogni soggetto concorrente. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

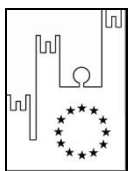
Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo PEC almeno tre giorni lavorativi prima della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo PEC almeno tre giorni lavorativi prima della data fissata.

Il seggio di gara, formato da tre membri – tra i quali non figurerà il RUP -, sarà nominato *ad hoc* successivamente al termine fissato per la presentazione delle offerte.

Tale seggio procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il seggio di gara procederà a:



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare, se necessario, la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 17;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

La stazione appaltante, al fine di tutelare il principio di segretezza delle offerte, racchiuderà i plichi in una o più cartelle digitali protette da password su supporto informatico conservato in armadio chiuso.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

25 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a tre membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche.

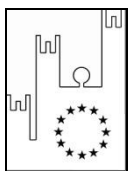
26 APERTURA DELLE BUSTE TELEMATICHE “B” e “C” – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il seggio di gara procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste telematiche “B” concernenti l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti. Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura delle buste



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

telematiche “C” contenente l’offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte al paragrafo 23.

La stazione appaltante procederà dunque all’individuazione dell’unico parametro numerico finale, determinato come somma dei punteggi dell’offerta tecnica e dell’offerta economica, per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell’art. 95, co. 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull’elemento “offerta tecnica”.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l’offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All’esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al paragrafo 28.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all’art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l’offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo paragrafo 27.

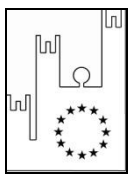
In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente, al RUP che procederà - sempre ai sensi dell’art. 76, comma 5, lett. b) del Codice - alle **esclusioni** da disporre nei casi in cui vanga accertata una o più irregolarità tra quelle di seguito indicate ovvero per altri motivi previsti dalla norma:

- mancata separazione dell’offerta economica dall’offerta tecnica, ovvero l’inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste telematiche “A” e “B”;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell’art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell’art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi.

27 VERIFICA DI ANOMALIA DELL’OFFERTA

Al ricorrere dei presupposti di cui all’art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l’offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione giudicatrice, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente paragrafo 28.

28 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui al paragrafo 27, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

28.1 Documentazione da presentare prima della sottoscrizione del contratto

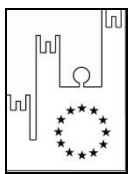
Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante dichiarerà la gara deserta.

Se il promotore non risulta aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta per l'importo di € 14.877,26#.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto, i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà, ove possibile, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.
- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta – i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, **aggiudica la concessione.**



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) e tempestivamente, comunque non oltre trenta giorni, allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verifichino le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non può essere stipulato prima di 35 giorni (**stand still**) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a).

La stipula ha luogo, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario. All'atto della stipula l'aggiudicatario dovrà consegnare tutta la documentazione indicata nel presente disciplinare nonché quella ulteriore prevista dalle norme vigenti.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata ovvero in forma pubblica amministrativa.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

28.2 Cauzioni definitive

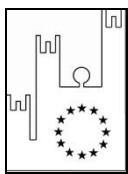
All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva a favore del Comune di Quattordio, da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

In particolare dovranno essere prestate due distinte garanzie.

i. Cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e smi relativa all'esecuzione dell'intervento di ampliamento e di fornitura di arredi.

Tale cauzione definitiva sarà pari al 10% dell'importo risultante dalla somma delle seguenti voci, IVA esclusa, il cui importo definitivo sarà determinato a seguito dell'esito della gara e, indicativamente, pari a :

- importo stimato della progettazione esecutiva: € 19.000,00
- importo lavori di ampliamento e ristrutturazione, inclusi oneri per la sicurezza: € 478.525,73



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

- importo stimato dei servizi tecnici di direzione lavori e CSE: € 29.000,00
- importo della fornitura di arredi: € 70.000,00

Importo totale sul quale calcolare la cauzione: € 596.525,73

Importo stimato della garanzia: € **59.652,57** da precisare all'esito della gara e che sarà comunicato al concessionario a seguito dell'aggiudicazione.

Detta cauzione dovrà avere durata almeno fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori e dovrà contenere le condizioni indicate all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 ed essere conforme allo schema tipo di cui al comma 9 del suddetto articolo.

ii. Cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e smi relativa alla gestione della struttura.

Tale cauzione definitiva sarà pari al 10% dell'importo risultante dalla somma delle seguenti voci, IVA esclusa, il cui importo definitivo sarà determinato a seguito dell'esito della gara e, indicativamente, pari a :

- costo annuo operativo di esercizio, prendendo a riferimento quello del 3° anno del Piano Economico Finanziario: € 905.044,90
- importo annuo del canone da versare al Comune concedente: € 5.000,00

Importo totale sul quale calcolare la cauzione: € 910.044,80

Importo stimato della garanzia: € **91.004,48** da precisare all'esito della gara e che sarà comunicato al concessionario a seguito dell'aggiudicazione.

Tale cauzione dovrà essere presentata al Comune di Quattordio almeno dieci giorni prima dell'avvio della gestione, a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione della R.S.A. Essa dovrà avere una durata quinquennale e dovrà essere prodotta ogni cinque anni, per tutta la durata della concessione.

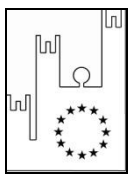
La garanzia dovrà:

- essere costituita mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Concedente.

La mancata presentazione o il mancato rinnovo di tale cauzione costituisce grave inadempienza contrattuale.

Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento o il completamento del servizio.

28.3 Assicurazioni

28.3.1 Polizza assicurativa per i professionisti (progettista esecutivo, direttore lavori e collaudatore)

I professionisti incaricati delle prestazioni di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori e collaudo devono essere in possesso di polizza assicurativa, stipulata con compagnia autorizzata, il cui massimale sia compatibile con l'importo complessivo dei lavori oggetto della prestazione tecnica.

Copia della polizza, corredata da una dichiarazione della compagnia assicuratrice in merito all'avvenuto pagamento del premio ed all'assenza di sinistri in corso e non definiti, dovrà essere consegnata al Comune concedente prima dell'avvio della prestazione affidata.

28.3.2 Polizza assicurativa per i rischi di esecuzione

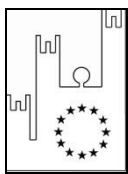
L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare al Comune concedente, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare è pari a all'importo dei lavori. La polizza deve assicurare la stazione appaltante anche contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari **500.000 euro**. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

28.3.3 Polizza di responsabilità civile

Il Concessionario è obbligato a produrre al Comune concedente adeguata polizza assicurativa, stipulata presso primaria compagnia di assicurazione, relativa all'attività di gestione globale della residenza, incluso il rischio locativo. In ogni caso di modifica e rinnovo della polizza deve esserne data notizia al Comune trasmettendo la documentazione aggiornata e copia delle quietanze di pagamento.

28.4 Altre spese a carico del concessionario

Sono a carico del concessionario, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), il **corrispettivo dei servizi di committenza** nonché **le spese relative alla pubblicazione** del bando e degli avvisi sui risultati della procedura di affidamento che dovranno essere rimborsate alla Centrale di Committenza entro la data di stipula del contratto. La



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Centrale di Committenza comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario anche tutte le **spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse** - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

29 CAM – CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Ai sensi degli artt. 34 e 71 del Codice, l'esecuzione del contratto avviene nel rispetto delle disposizioni dei decreti ministeriali recanti i “criteri ambientali minimi” per l'affidamento delle prestazioni in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari nonché per gli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione. Tali criteri ambientali minimi sono elencati nell'art. 5 del Capitolato Tecnico. La stazione appaltante procederà alle verifiche di cui al medesimo decreto all'avvio e durante l'esecuzione del servizio. L'appaltatore dovrà adeguarsi alle disposizioni di cui al suddetto decreto e produrre la documentazione ivi richiesta.

30 CLAUSOLA SOCIALE E ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE

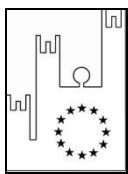
Al fine di promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato attualmente nella gestione della R.S.A., nel rispetto dei principi dell'Unione Europea e di quanto previsto dall'art. 50 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, è prevista l'applicazione, da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

I lavoratori dovranno essere inquadrati con contratti che rispettino almeno le condizioni di lavoro e il salario minimo dell'ultimo CCNL sottoscritto.

Il concessionario, a tutela degli attuali livelli occupazionali, si impegna all'osservanza delle norme in materia di cessazione e cambio di gestione previste dalla contrattazione collettiva vigente fra le associazioni imprenditoriali di categoria e le organizzazioni sindacali dei lavoratori.

Si rimanda, in ogni caso, al Protocollo di intesa sottoscritto tra la Regione Piemonte e le organizzazioni Sindacali dei Lavoratori approvato con D.G.R. 30 maggio 2016 n. 13-3370.

Oltre alla salvaguardia dei livelli occupazionali, la stazione appaltante intende perseguire, ai sensi dell'art. 5, comma 4, della legge 8 novembre 1991, n. 381, anche lo scopo di promuovere l'inserimento di lavoratori svantaggiati appartenenti alle categorie di cui all'art. 4 della citata legge. A tal fine, l'aggiudicatario ha l'obbligo – una volta adempiuto quello relativo alla salvaguardia dei livelli occupazionali – di riservare una quota percentuale nell'ambito delle nuove assunzioni ai soggetti svantaggiati. Tale quota sarà definita in sede contrattuale d'accordo con la stazione appaltante, tenendo conto delle esigenze organizzative dell'aggiudicatario.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

L'aggiudicatario della concessione è tenuto all'applicazione della clausola sociale, consistente nell'assunzione del personale del precedente concessionario – ad eccezione di quello con funzioni direttive -, salvo che lo stesso non dimostri di potersi discostare, anche in parte, in funzione di una differente organizzazione del lavoro. L'applicazione della predetta clausola impone anche al concessionario il rispetto dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.

Al fine di assicurare il rispetto della clausola sociale, il concorrente dovrà allegare alla documentazione di gara una dichiarazione in base alla quale si impegna all'assorbimento dei lavoratori dipendenti del precedente contraente -suddivisi per categoria di inquadramento e trattamento economico - in misura pari al minimo necessario per assicurare il rispetto degli standard definiti dalla D.G.R. 30.3.2005 n. 17-15226 e s.m.i. della Regione Piemonte.

Il candidato che intenda discostarsi, anche solo parzialmente, da tale impegno dovrà fornire adeguata motivazione. La mancata presentazione della dichiarazione e della eventuale motivazione è causa di esclusione per il concorrente, ad eccezione – qualora intenda partecipare - del precedente contraente.

L'effettivo rispetto di quanto contenuto nella suddetta dichiarazione sarà oggetto di verifica nel corso del rapporto contrattuale. In caso di arbitraria disapplicazione da parte dell'aggiudicatario e futuro contraente costituisce grave inadempienza contrattuale che comporta la revoca dell'aggiudicazione e del contratto.

31 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Alessandria, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

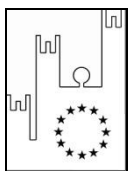
32 DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nella documentazione di gara e, in particolare, nel Bando di Gara, nel presente Disciplinare e relativi allegati, nel Capitolato Tecnico, nel Capitolato Speciale per i lavori e nello Schema di convenzione, si farà riferimento alla normativa vigente, in particolare al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed ai provvedimenti ad esso collegati nonché al D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per la parte ancora in vigore.

33 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del citato testo normativo. Tali diritti possono essere esercitati ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990. I dati raccolti possono essere comunicati: ai componenti la Commissione giudicatrice, agli eventuali componenti il seggio di gara, a coloro che presenziano alle sedute pubbliche di gara; ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i..



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA – C.F. 12236141003
<http://asmecomm.it> – portale di committenza pubblica
COMUNE DI QUATTORDIO (AL)

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Quattordio, nella persona del Sindaco pro-tempore, quale legale rappresentante.

Il Responsabile della Protezione dei dati (DPO) è l'Avv. Emanuela Durante, nominata con Decreto del Sindaco nr. 8 del 19.10.2018. Il recapito PEC del DPO è il seguente: emanuela.durante@ordineavvgenova.it.