

# COMUNE DI QUATTORDIO

## SERVIZIO TECNICO

### Sportello Unico per l'Edilizia

Con il D. Lgs. 63/2013 l'Italia ha recepito la Direttiva Europea 2010/31UE in materia di riqualificazione e di efficienza energetica del patrimonio immobiliare attraverso la modifica dell'art. 4 del D. Lgs. 192/2005.

In ottemperanza a quanto previsto dalla citata modifica normativa, in data 26 giugno 2015, sono stati emanati tre Decreti del Ministero dello Sviluppo Economico che disciplinano:

- l'approvazione delle linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici;
- l'approvazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e la definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici;
- l'approvazione degli schemi e delle modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici.

**Tali decreti sono entrati in vigore il 1° ottobre 2015.**

La Regione Piemonte, dando atto della diretta applicabilità delle citate linee guida sul proprio territorio, ha approvato – con la D.G.R. 14-2119 del 21/09/2015 – le disposizioni in materia di rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica.

**Si ritiene importante evidenziare – del nuovo quadro normativo - quale elemento particolarmente utile** per la presentazione delle pratiche edilizie relativamente sia alle nuove costruzioni quanto agli interventi sul patrimonio edilizio esistente, il **quadro di sintesi** delle prescrizioni, requisiti e verifiche costituente il paragrafo 6 dell'Allegato 1 del DM 26/06/2015 detto "Requisiti minimi". Dalla lettura del suddetto quadro emergono gli adempimenti necessari per procedere alla progettazione degli interventi edilizi in conformità alle norme vigenti.

Di seguito i link ai provvedimenti citati:

- D.G.R. 14-2119 del 21/09/2015: Adeguamento alle Linee guida nazionali per il rilascio dell'Attestato di Prestazione energetica:  
[http://www.regione.piemonte.it/governo/bollettino/abbonati/2015/38/attach/dgr\\_02119\\_430\\_21092015.pdf](http://www.regione.piemonte.it/governo/bollettino/abbonati/2015/38/attach/dgr_02119_430_21092015.pdf)
- Linee guida nazionali: <http://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2015/07/15/15A05200/sg>
- Requisiti minimi: <http://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2015/07/15/15A05198/sg>
- **Quadro di sintesi** dell'Allegato 1 del Decreto "Requisiti minimi":  
[http://www.comune.quattordio.al.it/cgi-bin/edilizia/Quadro\\_di\\_sintesi.pdf](http://www.comune.quattordio.al.it/cgi-bin/edilizia/Quadro_di_sintesi.pdf)
- Schemi per la redazione della relazione tecnica di progetto:  
<http://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2015/07/15/15A05199/sg>

Quattordio, 1° ottobre 2015